

豊橋市草間町 土地 1,430万円

区画図



現地案内図



写真 【2号地】南道路に面した明るい約38坪の整形地!



写真 2号地



物件概要

物件種目	土地		
物件名	豊橋市草間町字平南 2号地		
所在地	豊橋市草間町		
	愛知県豊橋市草間町平南		
価格	1,430万円		
坪単価	371,495円	土地面積	127.25m ²

管理物件番号	t465350		
私道負担面積			
交通	豊橋鉄道渥美線 南栄駅 徒歩11分		
現況	更地	引渡時期	相談
設備	水道 排水	公営 下水	ガス 都市
建築条件			
地目	畑		
地勢	平坦		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種住居		
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法			
接道状況	状況：一方 南側 幅員4.5m 公道に7m接面		
取引形態	専任		
小学校	中野小学校		
中学校	南陽中学校		
備考	・法22条区域・居住誘導区域・歩いてい暮らせるまち区域 ・農地法(費用負担無し)・基準容積率:約180% ・南側道路:前面道路に都市ガス本管埋設なし、利用の際は延長手続きが必要です		

国土交通大臣(2)第9781号 物件登録日 2026/07/28 次回物件更新日 2026/08/14

家デパ

○住所: 愛知県豊橋市柱三番町136番地 ○ホームページ: <https://www.ie-depa.com/> ○E-mail: info@ie-depa.com ○FAX: 0532-39-4454

TEL:0532-39-4453