

豊橋市賀茂町 土地 980万円

区画図



現地案内図



写真 \最終1区画/【C区画】敷地約106坪!大きなお庭や人気の平屋造の



写真 ※図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



物件概要

物件種目	土地		
物件名	豊橋市賀茂町字中道 C区画		
所在地	豊橋市賀茂町 愛知県豊橋市賀茂町字中道		
価格	980万円		
坪単価	92,191円	土地面積	351.41m ²

管理物件番号	t457375		
私道負担面積			
交通	JR飯田線 三河一宮駅 徒歩37分		
現況	更地	引渡時期	相談
設備	水道 排水	公営 浄化槽	ガス プロパン
建築条件			
地目	宅地		
地勢			
都市計画	市街化調整区域		
用途地域	無指定		
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法	不要		
接道状況	状況：一方 南西側 幅員2.7m 公道に12.4m接面		
取引形態	一般		
小学校	賀茂小学校		
中学校	石巻中学校		
備考	・法22条区域、景観法、文化財保護法・開発審査会基準第16号により建築可 ・別途セットバック用地あり(寄附予定)		

国土交通大臣 (2) 第9781号 物件登録日 2026/07/27 次回物件更新日 2026/08/10

家デパ

○住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地 ○ホームページ：<https://www.ie-depa.com/> ○E-mail：info@ie-depa.com ○FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453