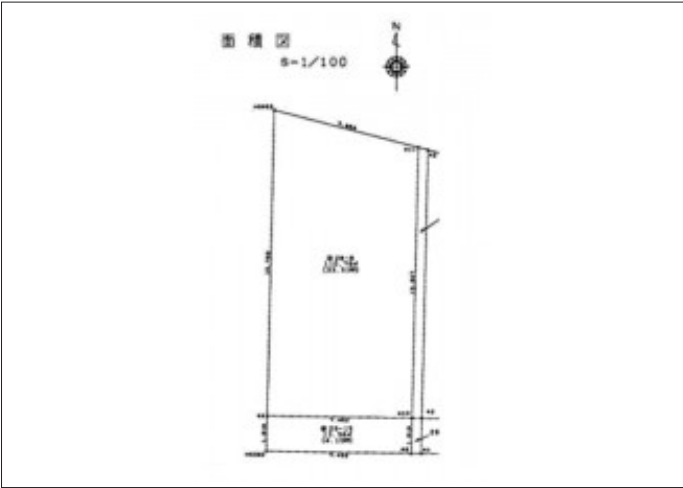


豊橋市高師町 土地 1,180万円

区画図



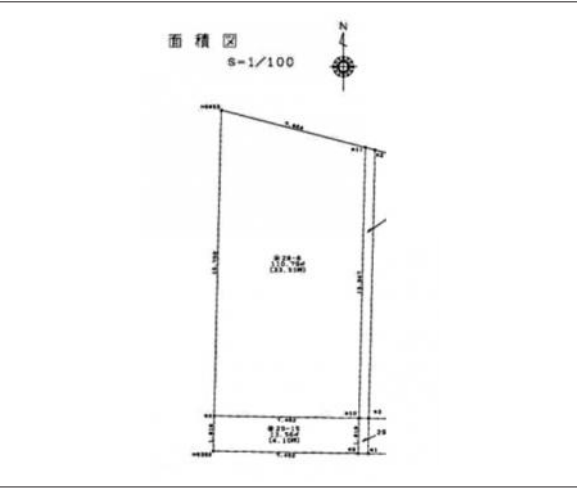
現地案内図



写真



写真



物件概要

物件種目	土地		
物件名	豊橋市高師町字西沢 売地		
所在地	豊橋市高師町		
	愛知県豊橋市高師町字西沢		
価格	1,180万円		
坪単価	314,001円	土地面積	公簿 124.23㎡

管理物件番号	2605175		
私道負担面積			
交通	豊橋鉄道渥美線 高師駅 徒歩6分		
現況	更地	引渡時期	相談
設備	水道	公営	ガス
	排水	下水	都市
建築条件			
地目	宅地		
地勢	平坦		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第二種中高層住居専用		
建ぺい率	60%		
容積率	184%		
土地権利	所有権		
国土法	不要		
接道状況	状況：二方(除角地) 北側 幅員4.6m 公道に8.1m接面 南側 幅員4m 公道に7.4m接面		
取引形態	仲介		
小学校	芦原小学校		
中学校	本郷中学校		
備考	*建築基準法第22条指定区域、歩いて暮らせるまち区域 *上下水道、都市ガス引込有。*確定測量予定。(面積増減の可能性有) *28-7の一部、29-9の一部で分筆予定、面積変更の可能性有。*司法書士売主指定 *雨水排水に占用許可が必要です。		

国土交通大臣（2）第9781号 物件登録日 2026/07/21 次回物件更新日 2026/08/06

家デパ

○住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地 ○ホームページ：https://www.ie-depa.com/ ○E-mail：info@ie-depa.com ○FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453