

豊橋市石巻町 土地 1,490万円

区画図



現地案内図



写真 112坪超の広々敷地!南面道路で陽当たり良好!建築条件はありませ



写真 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



物件概要

物件種目	土地		
物件名	豊橋市石巻町字上浦 売地		
所在地	豊橋市石巻町		
	愛知県豊橋市石巻町字上浦		
価格	1,490万円		
坪単価	132,570円	土地面積	実測 371.55m ²

管理物件番号	2607044		
私道負担面積			
交通	豊橋鉄道東田本線 赤岩口駅 バス乗車23分 バス停:金田住宅前 徒歩6分 豊橋鉄道運動公園前線 井原駅 徒歩47分 豊橋鉄道東田本線 競輪場前駅 徒歩53分		
現況	更地	引渡時期	相談
設備	水道 排水	公営 浄化槽	ガス プロパン
建築条件			
地目	宅地		
地勢	平坦		
都市計画	市街化調整区域		
用途地域	無指定		
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法	不要		
接道状況	状況: 一方 南側 幅員8.8m 公道に16.3m接面		
取引形態	仲介		
小学校	石巻小学校		
中学校	石巻中学校		
備考	法令等制限:豊橋市開発審査会基準第16号許可要す。法第22条指定区域 市街化調整区域ですが、住宅建築可		

国土交通大臣(2)第9781号 物件登録日 2026/07/06 次回物件更新日 2026/07/21

家デバ

住所: 愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ: <https://www.ie-depa.com/>

E-mail: info@ie-depa.com

FAX: 0532-39-4454

TEL:0532-39-4453