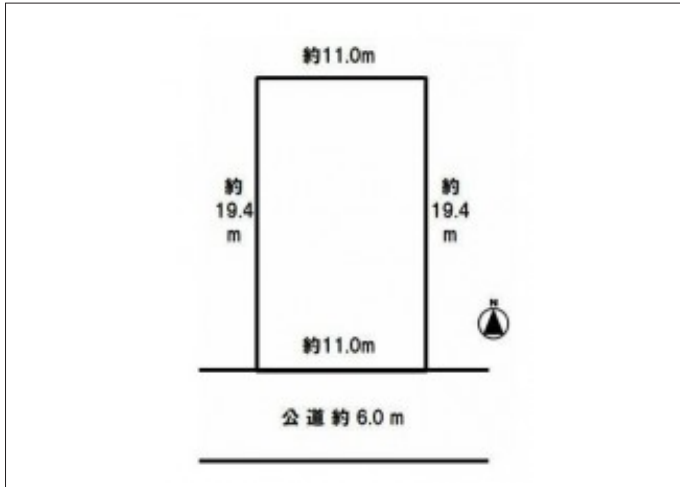


# 豊川市伊奈町 土地 1,580万円

区画図



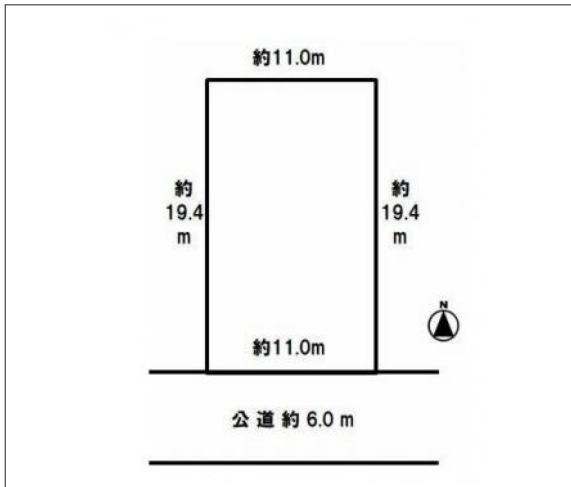
写真



現地案内図



写真



物件概要

物件種目	土地		
物件名	豊川市伊奈町南山新田 売地		
所在地	豊川市伊奈町 愛知県豊川市伊奈町南山新田		
価格	1,580万円		
坪単価	244,130円	土地面積	公簿 213.95㎡

管理物件番号	2606150		
私道負担面積			
交通	名鉄名古屋本線 伊奈駅 徒歩8分 JR東海道本線 西小坂井駅 徒歩14分 名鉄名古屋本線 小田刈駅 徒歩25分		
現況	上物有	引渡時期	相談
設備	水道 排水	公営 下水	ガス 都市
建築条件			
地目	宅地		
地勢			
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種住居		
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法	不要		
接道状況	状況：一方 南側 幅員6m 公道に11m接面		
取引形態	仲介		
小学校	小坂井西小学校		
中学校	小坂井中学校		
備考	・ 建築基準法第22条指定区域・都市機能誘導区域・居住誘導区域内		

国土交通大臣(2)第9781号 物件登録日 2026/07/04 次回物件更新日 2026/07/19

## 家デパ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：[info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX：0532-39-4454

# TEL:0532-39-4453