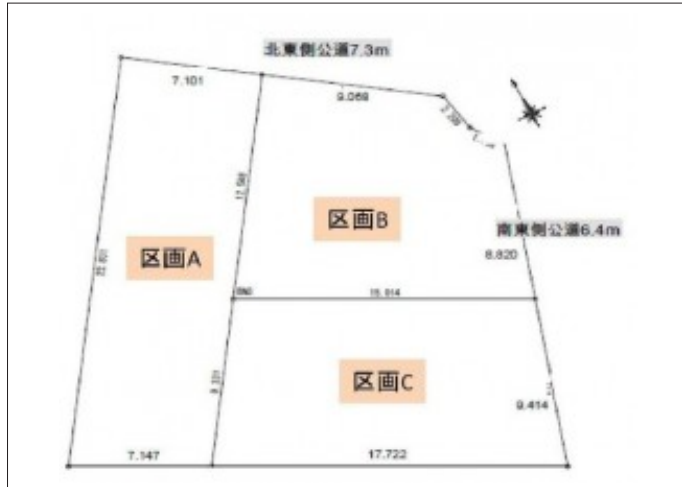


# 豊川市御油町 土地 1,300万円

区画図



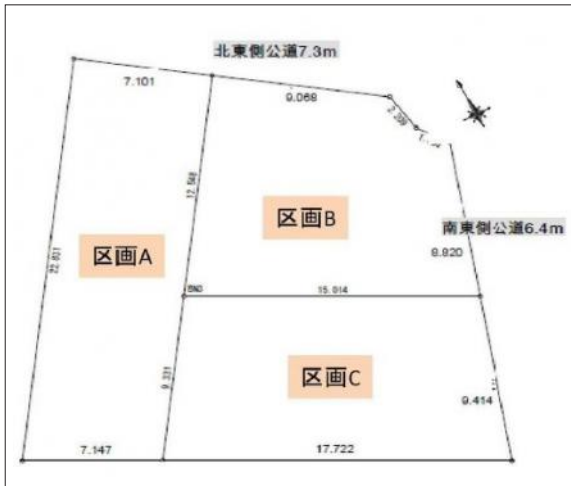
写真



現地案内図



写真



物件概要

物件種目	土地		
物件名	豊川市御油町上河原 C区画		
所在地	豊川市御油町 愛知県豊川市御油町上河原		
価格	1,300万円		
坪単価	283,235円	土地面積	公簿 151.73m <sup>2</sup>

管理物件番号	2606076		
私道負担面積			
交通	名鉄名古屋本線 御油駅 徒歩8分 名鉄豊川線 国府駅 徒歩23分		
現況	更地	引渡時期	相談
設備	水道	公営	ガス
	排水	下水	プロパン
建築条件			
地目	宅地		
地勢			
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種住居		
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法	不要		
接道状況	状況：一方南東側 幅員6.4m 公道に9.4m接面		
取引形態	仲介		
小学校	御油小学校		
中学校	西部中学校		
備考	・法令等制限:建築基準法第22条指定区域、宅地造成工事規制区域		

国土交通大臣(2)第9781号 物件登録日 2026/06/23 次回物件更新日 2026/07/09

## 家デバ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：[info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX：0532-39-4454

# TEL:0532-39-4453