

# 新城市向野 土地 780万円

区画図



写真 【建築条件なし】約69坪の広さを活かし平屋建築もご検討いただ



現地案内図



写真 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



物件概要

物件種目	土地		
物件名	新城市向野 売地		
所在地	新城市向野		
	愛知県新城市向野		
価格	780万円		
坪単価	111,624円	土地面積	公簿 231.00m <sup>2</sup>

管理物件番号	t458793			
私道負担面積				
交通	JR飯田線 新城駅 バス乗車6分 バス停：新城中学校 徒歩3分			
現況	更地	引渡時期	相談	
設備	水道	公営	ガス	プロパン
	排水	下水		
建築条件				
地目	宅地			
地勢				
都市計画	市街化区域			
用途地域	第二種中高層住居専用			
建ぺい率	60%			
容積率	200%			
土地権利	所有権			
国土法				
接道状況	状況：一方 東側 幅員2m 公道に14.3m接面			
取引形態	専属			
小学校	新城小学校			
中学校	新城中学校			
備考	・法22条区域・確定測量実施・契約不適合責任免責・基準容積率:約160%			

国土交通大臣(2)第9781号 物件登録日 2026/06/15 次回物件更新日 2026/07/02

家デバ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：[info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453