

# 豊橋市馬見塚町 土地 1,628万円

区画図

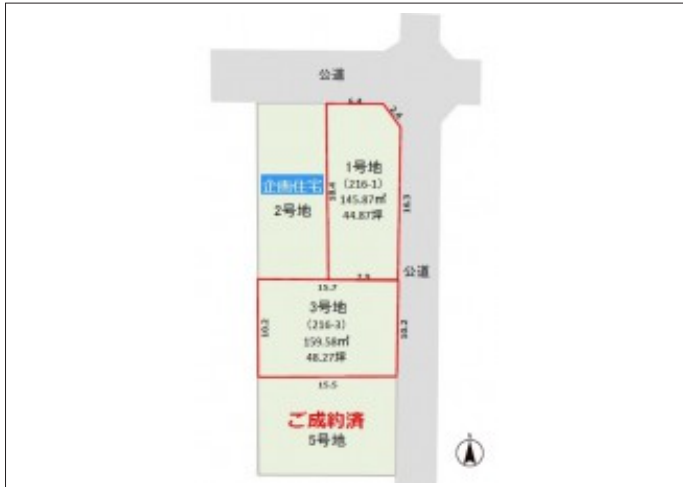


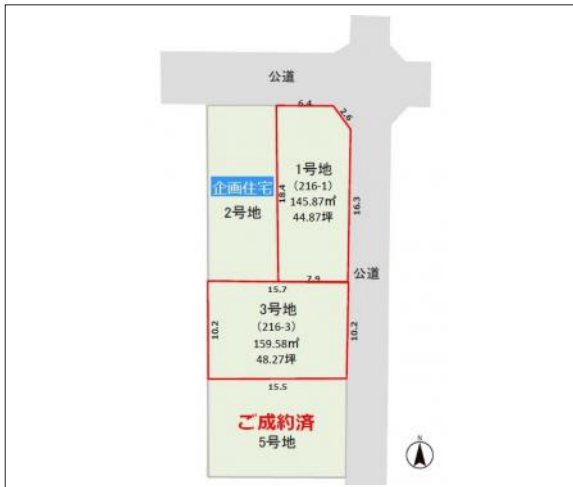
写真 陽当たり良好【角地】建築条件なし。お好きなハウスメーカーで



現地案内図



写真 【1号地】



物件概要

物件種目	土地		
物件名	豊橋市馬見塚町1号地		
所在地	豊橋市馬見塚町 愛知県豊橋市馬見塚町		
価格	1,628万円		
坪単価	368,947円	土地面積	実測 145.87㎡

管理物件番号	t458025		
私道負担面積			
交通	JR東海道本線 豊橋駅 バス乗車14分 バス停：馬見塚町 徒歩2分 JR飯田線 船町駅 徒歩26分 名鉄名古屋本線 豊橋駅 徒歩36分		
現況	更地	引渡時期	相談
設備	水道 排水	公営 下水	ガス 都市
建築条件			
地目	田		
地勢	平坦		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種住居		
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法	不要		
接道状況	状況：角地 東側 幅員4.9m 公道に16.3m接面 北側 幅員5.4m 公道に6.4m接面		
取引形態	仲介		
小学校	吉田方小学校		
中学校	吉田方中学校		
備考	水道加入金等269,400円別途要 農地法届出 状況により建売に変更となる場合がございます。		

国土交通大臣(2)第9781号 物件登録日 2026/06/11 次回物件更新日 2026/06/26

家デバ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：[info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453