

豊橋市下地町 土地 1,290万円

区画図



現地案内図



写真 【北側】建築条件なし、約79坪の敷地を活かした多彩なプランを



写真 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



物件概要

物件種目	土地		
物件名	豊橋市下地町字神田 売地		
所在地	豊橋市下地町 愛知県豊橋市下地町神田		
価格	1,290万円		
坪単価	163,384円	土地面積	公簿 261.01m ²

管理物件番号	t457250		
私道負担面積			
交通	JR東海道本線 豊橋駅 バス乗車9分 バス停：元下地 徒歩6分		
現況	上物有	引渡時期	相談
設備	水道 排水	公営 下水	ガス 都市
建築条件			
地目	宅地		
地勢			
都市計画	市街化区域		
用途地域	準工業		
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法			
接道状況	状況：一方 北側 幅員3.9m 公道に6.2m接面		
取引形態	専任		
小学校	下地小学校		
中学校	北部中学校		
備考	・法22条区域・確定測量実施(買主負担)・上下水道引込済		

国土交通大臣(2)第9781号 物件登録日 2026/06/05 次回物件更新日 2026/06/19

家デパ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：info@ie-depa.com

FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453