

豊川市下長山町 土地 5,980万円

区画図



写真



現地案内図



写真



物件概要

物件種目	土地		
物件名	豊川市下長山町北側売地		
所在地	豊川市下長山町 愛知県豊川市下長山町北側		
価格	5,980万円		
坪単価	198,093円	土地面積	実測 997.95㎡
管理物件番号	2605051		
私道負担面積			
交通	JR飯田線 牛久保駅 徒歩9分 名鉄豊川線 稲荷口駅 徒歩20分		
現況	上物有	引渡時期	相談
設備	水道	公営	ガス
	排水	下水	都市
建築条件			
地目	宅地		
地勢	平坦		
都市計画	市街化区域		
用途地域	近隣商業		
建ぺい率	80%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法	不要		
接道状況	状況：角地 東側 幅員24m 公道に3.8m接面 北側 幅員3.6m 公道に16.5m接面		
取引形態	仲介		
小学校	牛久保小学校		
中学校	南部中学校		
備考	法令等制限:準防火地域、居住誘導区域 確定測量済み。 敷地の一部(地番38)122.03㎡は地目『山林』です。		

国土交通大臣(2)第9781号 物件登録日 2026/05/18 次回物件更新日 2026/06/04

家デバ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：info@ie-depa.com

FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453