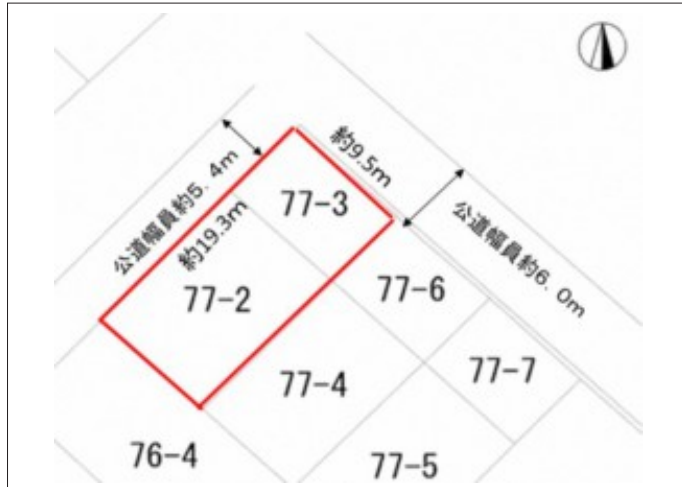


豊橋市東幸町 土地 1,430万円

区画図



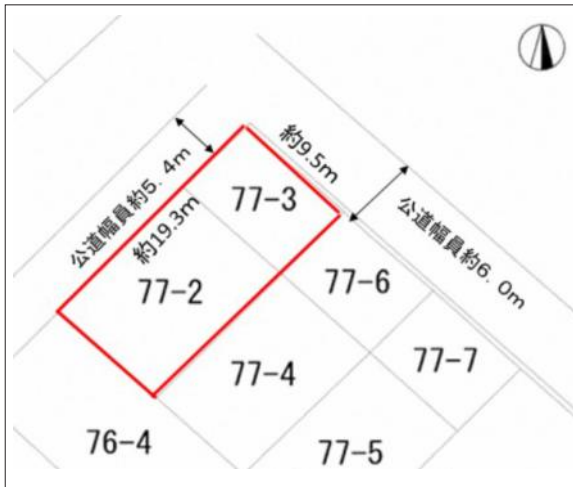
現地案内図



写真 【角地】陽当たり良好!設計の自由度が高い整形地!建築条件はあり



写真 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



物件概要

物件種目	土地		
物件名	豊橋市東幸町字大山 売地		
所在地	豊橋市東幸町 愛知県豊橋市東幸町字大山		
価格	1,430万円		
坪単価	280,801円	土地面積	公簿 168.35㎡
管理物件番号	2604301		
私道負担面積			
交通	JR東海道本線 二川駅 徒歩31分 JR東海道本線 豊橋駅 バス乗車22分 バス停: 岩西学校前 徒歩9分		
現況	上物有	引渡時期	相談
設備	水道	公営	ガス
	排水	下水	都市
建築条件			
地目	宅地		
地勢	平坦		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種中高層住居専用		
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法	不要		
接道状況	状況: 二方(除角地) 北東側 幅員6m 公道に9.5m接面 北西側 幅員5.4m 公道に19.3m接面		
取引形態	仲介		
小学校	岩西小学校		
中学校	東部中学校		
備考	他所在地:77-3 法令等制限:建築基準法第22条 1)公簿売買、解体更地渡し、測量あり 2)居住誘導区域 3)まちの景:住居系エリア 4)都市計画道路(北北東)		

国土交通大臣(2)第9781号 物件登録日 2026/04/30 次回物件更新日 2026/05/15

家デバ

住所: 愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ: <https://www.ie-depa.com/>

E-mail: info@ie-depa.com

FAX: 0532-39-4454

TEL:0532-39-4453