

田原市田原町 土地 1,396万円

区画図

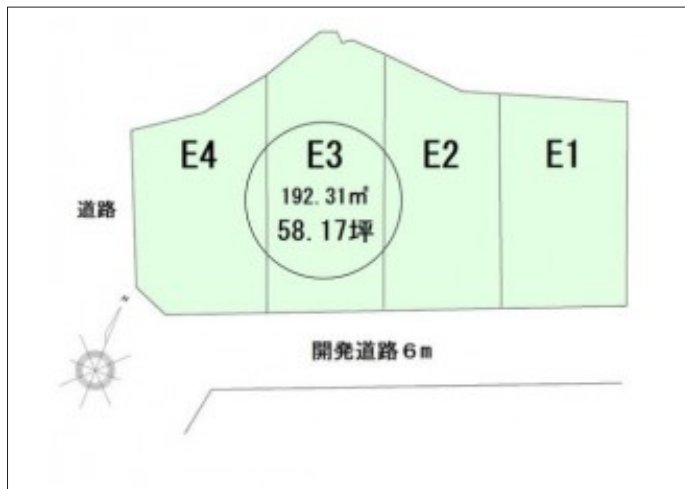


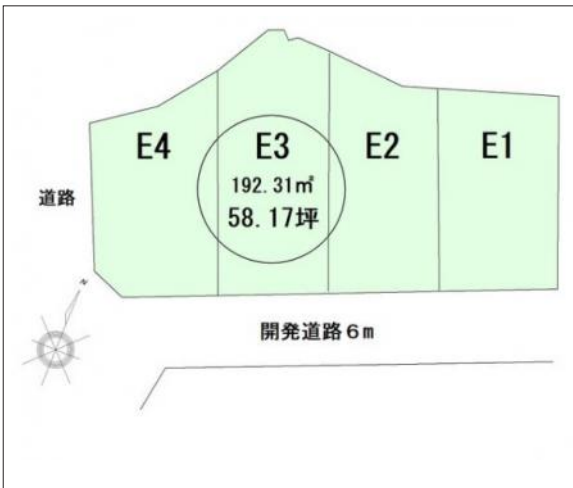
写真 58坪超の平坦地。前面南道路で日当たり良好。建築条件はありま



現地案内図



写真 【E3号地】



物件概要

物件種目	土地		
物件名	田原市田原町東山口E3号地		
所在地	田原市田原町 愛知県田原市田原町東山口		
価格	1,396万円		
坪単価	239,971円	土地面積	公簿 192.31㎡
管理物件番号	2604190		
私道負担面積			
交通	豊橋鉄道渥美線 三河田原駅 徒歩21分 豊橋鉄道渥美線 三河田原駅 バス乗車14分 バス停：権現の森 徒歩2分		
現況	更地	引渡時期	即時
設備	水道	公営	ガス
	排水	下水	プロパン
建築条件			
地目	宅地		
地勢	平坦		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種中高層住居専用		
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法	不要		
接道状況	状況：一方 南側 幅員6m 公道に9m接面		
取引形態	仲介		
小学校	田原中部小学校		
中学校	田原中学校		
備考	上下水道工事代45万円必要 水道加入権は別途必要・電柱及び支線あり		

国土交通大臣(2)第9781号 物件登録日 2026/04/20 次回物件更新日 2026/05/07

家デバ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：info@ie-depa.com

FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453