

# 豊川市弥生町 土地 2,450万円

## 区画図



## 現地案内図



## 写真 【解体更地渡し】約74坪のゆとりある北西角地!



## 写真 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



## 物件概要

物件種目	土地		
物件名	豊川市弥生町2丁目売地		
所在地	豊川市弥生町		
	愛知県豊川市弥生町2丁目		
価格	2,450万円		
坪単価	327,902円	土地面積	公簿 247.00m <sup>2</sup>

管理物件番号	t450656		
私道負担面積			
交通	JR飯田線 牛久保駅 徒歩13分		
現況	上物有	引渡時期	相談
設備	水道 排水	公営 下水	ガス 都市
建築条件			
地目	宅地		
地勢	平坦		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種中高層住居専用		
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法			
接道状況	状況：角地 北東側 幅員6m 公道に14.5m接面 北西側 幅員6m 公道に12m接面		
取引形態	一般		
小学校	牛久保小学校		
中学校	南部中学校		
備考	・法22条区域・居住誘導区域・確定測量実施		

国土交通大臣(2)第9781号 物件登録日 2026/04/14 次回物件更新日 2026/04/30

# 家デパ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：[info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX：0532-39-4454

# TEL:0532-39-4453