

# 豊橋市朝丘町 土地 1,990万円

区画図



現地案内図



写真 【建築条件なし】敷地約57坪、北西角地で通風、採光ともに良好



写真 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



物件概要

物件種目	土地		
物件名	豊橋市朝丘町 売地		
所在地	豊橋市朝丘町 愛知県豊橋市朝丘町		
価格	1,990万円		
坪単価	349,012円	土地面積	公簿 188.49m <sup>2</sup>
管理物件番号	t449982		
私道負担面積			
交通	豊橋鉄道東田本線 井原駅 徒歩7分		
現況	更地	引渡時期	相談
設備	水道 排水	公営 下水	ガス 都市
建築条件			
地目	宅地		
地勢			
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種中高層住居専用		
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法			
接道状況	状況：角地 西側 幅員8m 北側 幅員6m		
取引形態	専任		
小学校	東田小学校		
中学校	青陵中学校		
備考	・法22条区域・居住誘導区域・歩いて暮らせるまち区域		

国土交通大臣(2)第9781号 物件登録日 2026/04/11 次回物件更新日 2026/04/28

## 家デバ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：[info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX：0532-39-4454

# TEL:0532-39-4453