

# 豊橋市一色町 土地 1,838万円

区画図



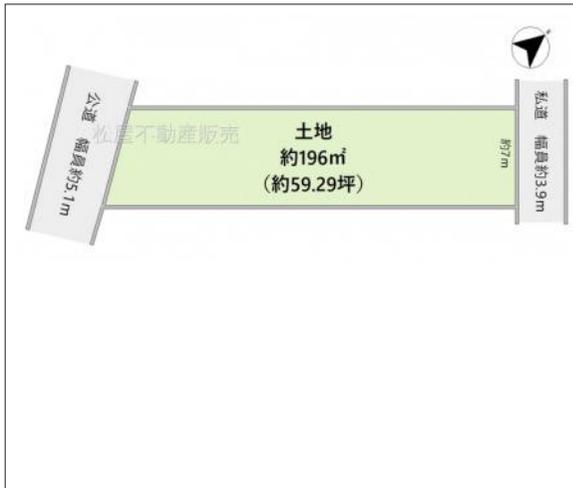
現地案内図



写真 59坪超の平坦地。小学校や保育施設が徒歩圏内!建築条件はありま



写真 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



物件概要

物件種目	土地		
物件名	豊橋市一色町字一色上 売地		
所在地	豊橋市一色町 愛知県豊橋市一色町字一色上		
価格	1,838万円		
坪単価	310,002円	土地面積	実測 196.00㎡

管理物件番号	2603138		
私道負担面積			
交通	豊橋鉄道渥美線 高師駅 徒歩16分 JR東海道本線 豊橋駅 バス乗車23分 バス停:ほいっぶ前 徒歩2分		
現況	上物有	引渡時期	相談
設備	水道 排水	公営	ガス
建築条件			
地目	宅地		
地勢	平坦		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種住居		
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法	不要		
接道状況	状況:二方(除角地) 南側 幅員5.1m 公道に7.1m接面 北側 幅員3.9m 私道に7m接面		
取引形態	仲介		
小学校	磯辺小学校		
中学校	南陽中学校		
備考			

国土交通大臣(2)第9781号 物件登録日 2026/03/23 次回物件更新日 2026/04/09

## 家デパ

住所: 愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ: <https://www.ie-depa.com/>

E-mail: [info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX: 0532-39-4454

# TEL:0532-39-4453