

豊橋市梅藪西町 土地 750万円

区画図

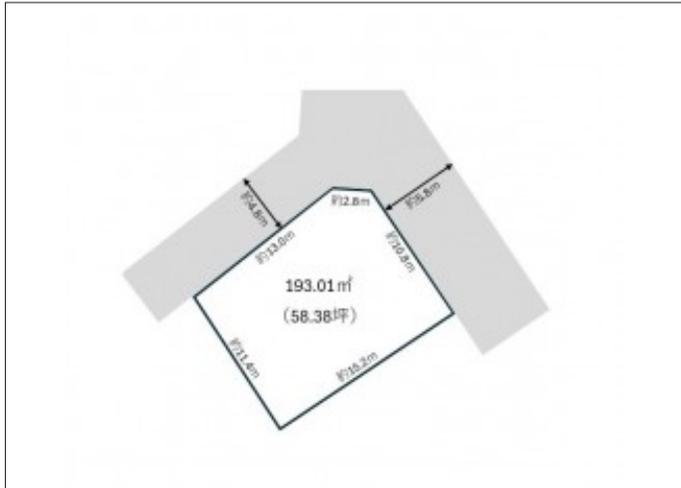


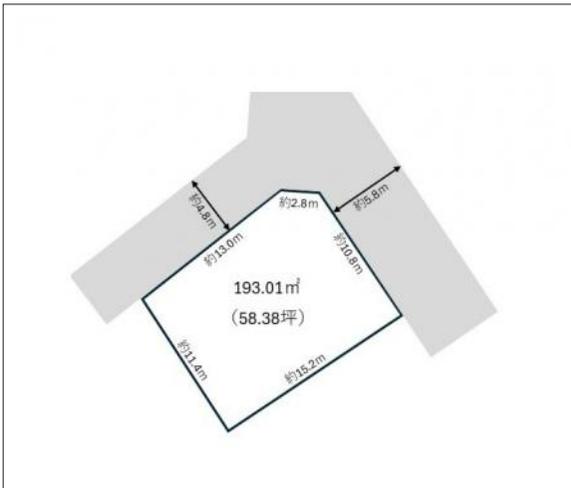
写真 採光、通風ともに良好の【角地】バス停「素盞鳴神社」停まで徒歩



現地案内図



写真 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



物件概要

物件種目	土地		
物件名	豊橋市梅藪西町 売地		
所在地	豊橋市梅藪西町 愛知県豊橋市梅藪西町		
価格	750万円		
坪単価	121,537円	土地面積	公簿 204.00m ²
管理物件番号	2507130		
私道負担面積			
交通	JR東海道本線 豊橋駅 バス乗車33分 バス停：素盞鳴神社 徒歩3分 JR東海道本線 西小坂井駅 徒歩35分		
現況	上物有	引渡時期	即時
設備	水道	公営	ガス
	排水	下水	プロパン
建築条件			
地目	宅地		
地勢			
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種住居		
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法	不要		
接道状況	状況：角地 北東側 幅員5.8m 公道に10.8m接面 北西側 幅員4.8m 公道に13m接面		
取引形態	仲介		
小学校	前芝小学校		
中学校	前芝中学校		
備考	法令等制限:建築基準法第22条指定津波災害警戒区域・上物あり(倉庫) ・解体更地渡し・津波災害警戒区域		

国土交通大臣(2)第9781号 物件登録日 2026/03/12 次回物件更新日 2026/03/27

家デバ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：info@ie-depa.com

FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453