

豊橋市牟呂公文町 土地 1,704万円

区画図

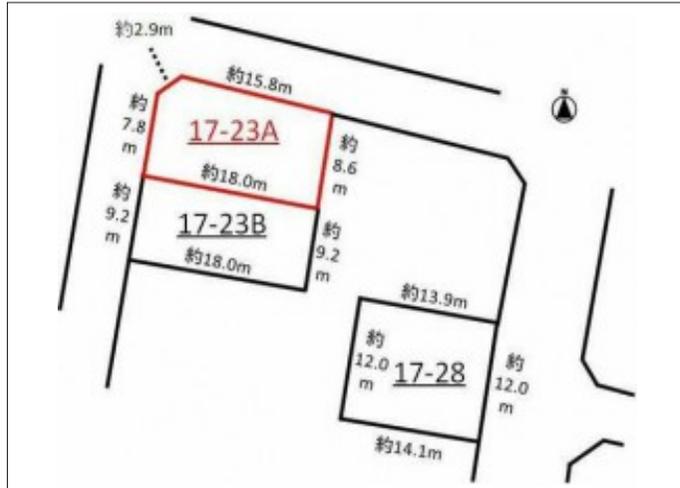


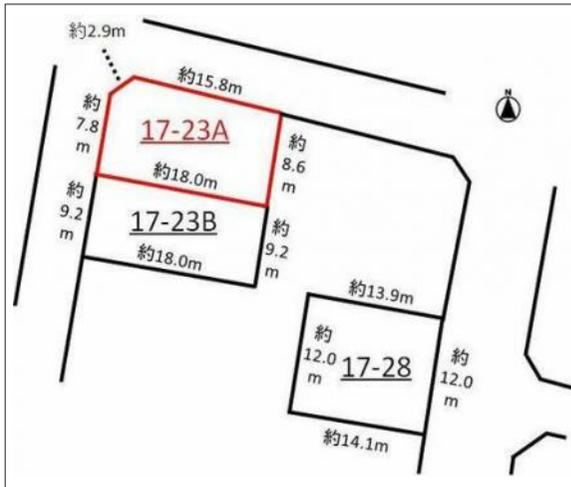
写真 建築条件ありません!お好きなハウスメーカーで建築可能!お気軽に



現地案内図



写真



物件概要

物件種目	土地		
物件名	豊橋市牟呂公文町 A区画		
所在地	豊橋市牟呂公文町		
	愛知県豊橋市牟呂公文町		
価格	1,704万円		
坪単価	339,812円	土地面積	165.77㎡

管理物件番号	2602135		
私道負担面積			
交通	JR東海道本線 豊橋駅 バス乗車9分 バス停：公文 徒歩1分 名鉄名古屋本線 豊橋駅 徒歩33分		
現況	上物有	引渡時期	相談 2026年07月上旬
設備	水道 排水	公営 下水	ガス 都市
建築条件			
地目	宅地		
地勢			
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種中高層住居専用		
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法	不要		
接道状況	状況：角地 西側 公道に10.7m接面 北側 公道に15.8m接面		
取引形態	仲介		
小学校	牟呂小学校		
中学校	牟呂中学校		
備考	・西側の接道は隣切りを含みます・分筆後引渡し・景観法 ・都市再生特別措置法		

国土交通大臣(2)第9781号 物件登録日 2026/03/10 次回物件更新日 2026/03/27

家デバ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：info@ie-depa.com

FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453