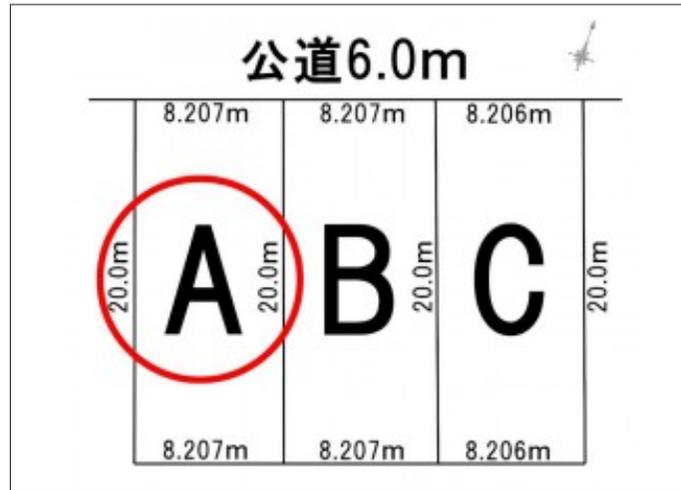


豊橋市牟呂町 土地 1,787.40万円

区画図



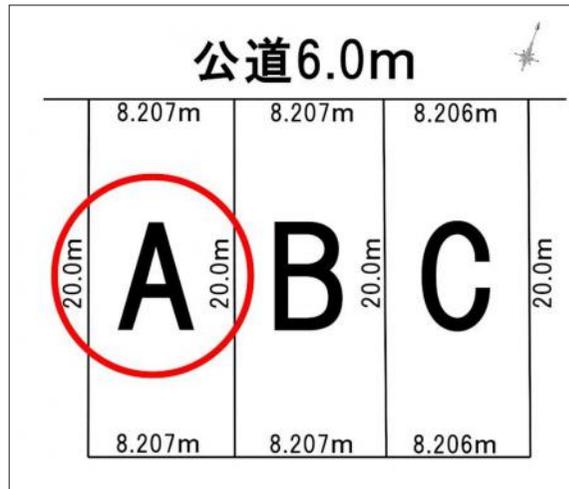
現地案内図



写真 【建築条件なし】お好きなハウスメーカーや建設会社での建築が



写真 A区画



物件概要

物件種目	土地		
物件名	豊橋柳生川南部土地区画整理事業地内 A区画		
所在地	豊橋市牟呂町 愛知県豊橋市牟呂町字東里		
価格	1,787.40万円		
坪単価	359,983円	土地面積	公簿 164.14㎡

管理物件番号	2601085		
私道負担面積			
交通	JR東海道本線 豊橋駅 バス乗車10分 バス停：西部団地 徒歩2分 名鉄名古屋本線 豊橋駅 バス乗車10分 バス停：西部団地 徒歩2分 豊橋鉄道渥美線		
現況	更地	引渡時期	相談
設備	水道 排水	公営	ガス
建築条件			
地目	宅地		
地勢			
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種住居		
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法	不要		
接道状況	状況：一方北西側 幅員6m 公道に8.2m接面		
取引形態	仲介		
小学校	汐田小学校		
中学校	牟呂中学校		
備考	仮換地:豊橋柳生川南部土地区画整理事業5街区4-2 *本物件の清算金の有無については現時点で未定です。 *下水前面道路配管につきまして、令和8年度中に施工・完成予定です。 *上水道の引き込みはありません。引き込み費用は買主負担です。 *都市ガス引き込み可能。引き込み費用は買主負担です		

国土交通大臣(2)第9781号 物件登録日 2026/03/09 次回物件更新日 2026/03/24

家デバ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：info@ie-depa.com

FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453