

豊川市伊奈町 土地 1,490万円

区画図



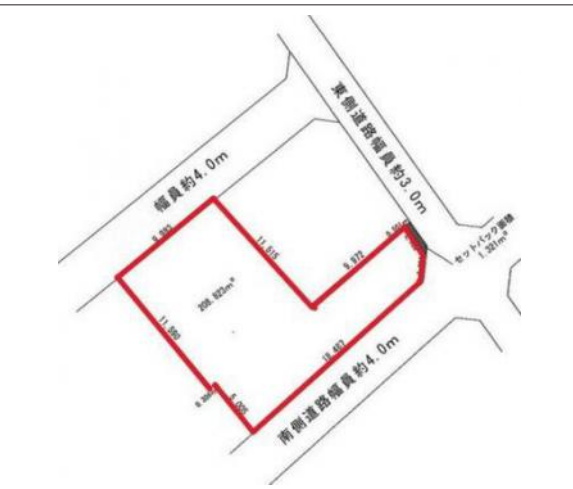
現地案内図



写真



写真



物件概要

物件種目	土地		
物件名	豊川市伊奈町南山新田 売地		
所在地	豊川市伊奈町		
	愛知県豊川市伊奈町南山新田		
価格	1,490万円		
坪単価	234,957円	土地面積	公簿 209.64㎡

管理物件番号	2602150		
私道負担面積			
交通	名鉄名古屋本線 伊奈駅 徒歩13分		
現況	更地	引渡時期	相談
設備	水道 排水	公営 下水	ガス プロパン
建築条件			
地目	宅地		
地勢	平坦		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種住居		
建ぺい率	60%		
容積率	160%		
土地権利	所有権		
国土法	不要		
接道状況	状況：角地 南東側 幅員4m 公道に18.4m接面 北西側 幅員3m 公道に2.9m接面		
取引形態	仲介		
小学校	小坂井東小学校		
中学校	小坂井中学校		
備考	他所在地:100番22、46、50、83 法令等制限:建築基準法22条指定地域居住誘導地域 北の接道は道路認定はない通路扱いです。		

国土交通大臣（2）第9781号 物件登録日 2026/02/27 次回物件更新日 2026/03/19

家デパ°

○住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地 ○ホームページ：https://www.ie-depa.com/ ○E-mail：info@ie-depa.com ○FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453