

豊川市大崎町 土地 1,450万円

区画図



写真 東三河環状線へのカーアクセス良好。三蔵子小学校まで徒歩7分!



現地案内図



写真 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



物件概要

物件種目	土地		
物件名	豊川市大崎町小林 売地4		
所在地	豊川市大崎町 愛知県豊川市大崎町小林		
価格	1,450万円		
坪単価	328,788円	土地面積	実測 145.79m ²
管理物件番号	2602044		
私道負担面積			
交通	JR飯田線 豊川駅 バス乗車12分 バス停:豊川大崎 停歩6分 名鉄豊川線 八幡駅 バス乗車23分 バス停:豊川海軍工廠平和公園 停歩18分		
現況	更地	引渡時期	相談
設備	水道	公営	ガス
	排水	下水	都市
建築条件			
地目	雑種地		
地勢			
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種住居		
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法	不要		
接道状況	状況:一方 南側 幅員5.5m 公道に8.1m接面		
取引形態	仲介		
小学校	三蔵子小学校		
中学校	金屋中学校		
備考	法令等制限:居住誘導区域 建築基準法第22条指定 水道メーター加入金:187,000円 造成完了時期:2026年5月		

国土交通大臣(2)第9781号

物件登録日 2026/02/06 次回物件更新日 2026/02/21

家デバ[®]

住所:愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ: <https://www.ie-depa.com/>

E-mail: info@ie-depa.com

FAX: 0532-39-4454

TEL: 0532-39-4453