

# 豊橋市東脇 土地 3,280万円

区画図



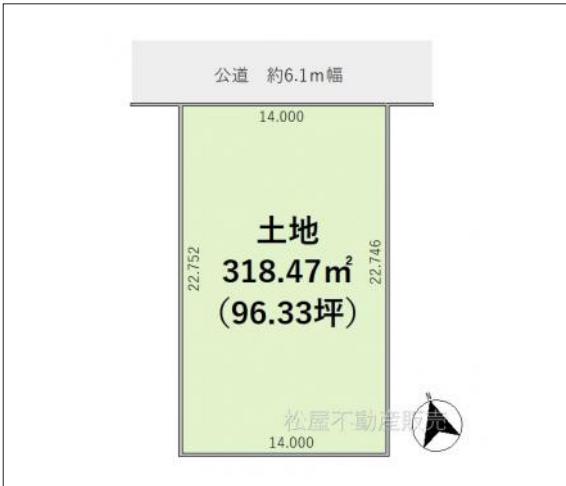
写真 【建築条件なし】約96坪のゆとりある整形地!



現地案内図



写真 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



## 物件概要

物件種目	土地		
物件名	豊橋市東脇1丁目 売地		
所在地	豊橋市東脇 愛知県豊橋市東脇1丁目		
価格	3,280万円		
坪単価	340,471円	土地面積	公簿 318.47m <sup>2</sup>

管理物件番号	t619119		
私道負担面積			
交通	JR東海道本線 豊橋駅 バス乗車8分 バス停：市道 停歩2分		
現況	更地	引渡時期	相談
設備	水道 公営	ガス 都市	
	排水 下水		
建築条件			
地目	宅地		
地勢	平坦		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種中高層住居専用		
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法			
接道状況	状況：一方 北側 幅員6.1m 公道に14m接面		
取引形態	専任		
小学校	汐田小学校		
中学校	牟呂中学校		
備考	・法22条区域・居住誘導区域・埋蔵文化財包蔵地(市道西遺跡) ・令和元年8月測量済		

国土交通大臣(2)第9781号

物件登録日 2026/01/31 次回物件更新日 2026/02/16

家デバ°

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：[info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453