

豊川市御津町下佐脇郷中 土地 1,280万円

区画図



現地案内図



写真 お好きなハウスメーカーや工務店での建築が可能な【建築条件な



写真 1区画



物件概要

物件種目	土地		
物件名	豊川市御津町下佐脇郷中 売地		
所在地	豊川市御津町下佐脇郷中 愛知県豊川市御津町下佐脇郷中		
価格	1,280万円		
坪単価	162,030円	土地面積	公簿 261.15㎡

管理物件番号	2601111		
私道負担面積			
交通	JR東海道本線 愛知御津駅 徒歩23分 名鉄名古屋本線 伊奈駅 徒歩28分 名鉄豊川線 国府駅 バス乗車32分 バス停：桑名海苔店駐車場 徒歩4分		
現況	更地	引渡時期	即時
設備	水道 排水	公営 ガス	
建築条件			
地目	宅地		
地勢			
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種住居		
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法	不要		
接道状況	状況：一方 南東側 幅員6.9m		
取引形態	仲介		
小学校	御津南部小学校		
中学校	御津中学校		
備考			

国土交通大臣（2）第9781号 物件登録日 2026/01/27 次回物件更新日 2026/02/11

家デパ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：https://www.ie-depa.com/

E-mail：info@ie-depa.com

FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453