

## 豊橋市井原町 土地 2,326万円

区画図



現地案内図



写真 解体後の更地渡し。お好きなハウスメーカーや工務店が選択可能



写真 1区画



物件概要

物件種目	土地		
物件名	豊橋市井原町 売地		
所在地	豊橋市井原町		
	愛知県豊橋市井原町		
価格	2,326万円		
坪単価	349,942円	土地面積	公簿 219.73㎡

管理物件番号	2601102		
私道負担面積			
交通	豊橋鉄道東田本線 井原駅 徒歩4分 豊橋鉄道東田本線 赤岩口駅 徒歩8分 豊橋鉄道運動公園前線 運動公園前駅 徒歩11分		
現況	上物有	引渡時期	相談
設備	水道 排水	公営 下水	ガス 都市
建築条件			
地目	宅地		
地勢			
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種住居		
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法	不要		
接道状況	状況：角地 北側 幅員7.9m 公道に10.5m接面 東側 幅員7.2m 公道に14m接面		
取引形態	仲介		
小学校	岩田小学校		
中学校	豊岡中学校		
備考	解体更地渡し(2026年2月頃解体予定) 告知事項あり		

国土交通大臣（2）第9781号 物件登録日 2026/01/20 次回物件更新日 2026/02/04

# 家デパ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：https://www.ie-depa.com/

E-mail：info@ie-depa.com

FAX：0532-39-4454

## TEL:0532-39-4453