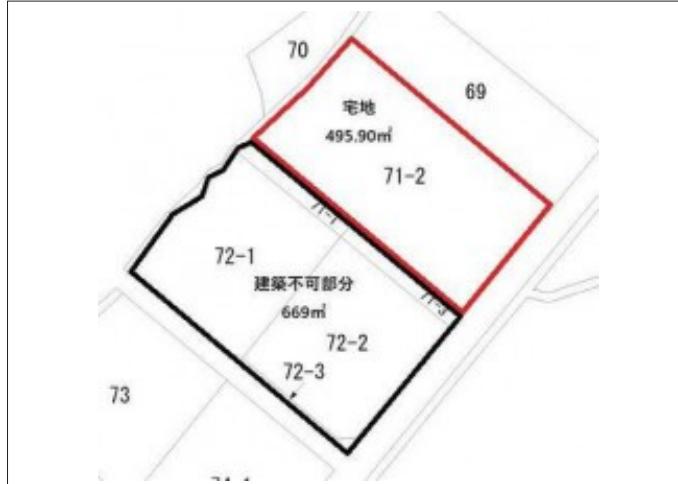


豊橋市植田町 土地 1,050万円

区画図



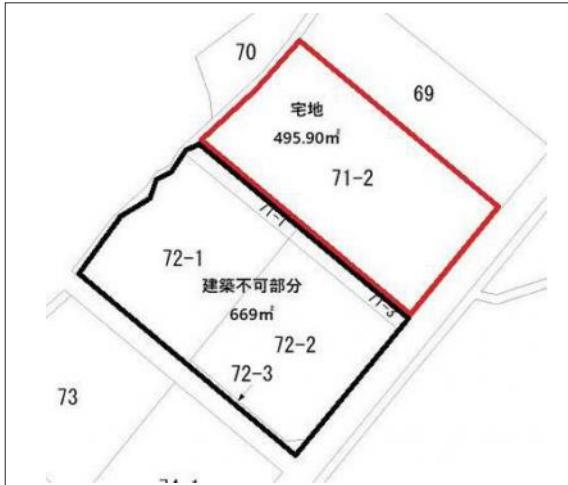
写真



現地案内図



写真



物件概要

土地

| | | | |
|------|---------------|------|-------------------------|
| 物件種目 | 土地 | | |
| 物件名 | 豊橋市植田町字西ノ谷 売地 | | |
| 所在地 | 豊橋市植田町字西ノ谷 | | |
| 価格 | 1,050万円 | | |
| 坪単価 | 69,996円 | 土地面積 | 公簿 495.90m ² |

| | | | |
|--------|---|------|------|
| 管理物件番号 | 2601030 | | |
| 私道負担面積 | | | |
| 交通 | 豊橋鉄道渥美線 向ヶ丘駅 徒歩5分 | | |
| 現況 | 上物有 | 引渡時期 | 相談 |
| 設備 | 水道 | ガス | プロパン |
| | 排水 | 浄化槽 | |
| 建築条件 | | | |
| 地目 | 宅地 | | |
| 地勢 | | | |
| 都市計画 | 市街化調整区域 | | |
| 用途地域 | 無指定 | | |
| 建ぺい率 | 60% | | |
| 容積率 | 200% | | |
| 土地権利 | 所有権 | | |
| 国土法 | 不要 | | |
| 接道状況 | 状況：一方 東側 幅員3m 公道に16m接面 | | |
| 取引形態 | 仲介 | | |
| 小学校 | 植田小学校 | | |
| 中学校 | 南稜中学校 | | |
| 備考 | ・線引き前宅地・地番71-1(29m ²)、71-3(33m ²)、72-1(313m ²)、72-2(283m ²)、72-3(11m ²)も販売面積に含みます。建築不可。 | | |

国土交通大臣(2)第9781号

物件登録日 2026/01/13 次回物件更新日 2026/01/28

家デパ°

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：info@ie-depa.com

FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453