

# 豊川市上野 土地 980万円

## 区画図



写真 建築条件なしで自由度の高い住まいづくりが可能です



## 現地案内図



写真 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



## 物件概要

物件種目	土地		
物件名	豊川市上野3丁目 売地		
所在地	豊川市上野 愛知県豊川市上野3丁目		
価格	980万円		
坪単価	197,553円	土地面積	公簿 163.99m <sup>2</sup>
管理物件番号	t437481		
私道負担面積			
交通	JR飯田線 三河一宮駅 徒歩11分		
現況	上物有	引渡時期	相談
設備	水道 公営	ガス プロパン	
	排水 下水		
建築条件			
地目	宅地		
地勢			
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種住居		
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法			
接道状況	状況：一方 南西側 幅員3m 公道に10.5m接面		
取引形態	専属		
小学校	東部小学校		
中学校	東部中学校		
備考	・法22条区域 ・都市機能誘導区域 ・確定測量実施		

国土交通大臣(2)第9781号

物件登録日 2026/01/06 次回物件更新日 2026/01/20

家デバ<sup>®</sup>

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：[info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453