

# 豊橋市東幸町 土地 2,650万円

区画図

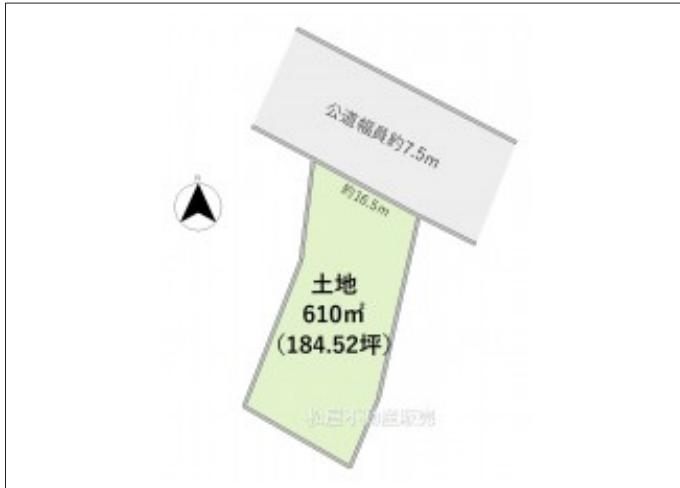


写真 【解体更地渡し】約184坪の広々とした敷地で、間口も約16.5mあ



現地案内図



写真 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



物件概要

物件種目	土地		
物件名	豊橋市東幸町字東明 売地		
所在地	豊橋市東幸町 愛知県豊橋市東幸町東明		
価格	2,650万円		
坪単価	143,612円	土地面積	公簿 610.00m <sup>2</sup>

管理物件番号	t435445		
私道負担面積			
交通	JR東海道本線 二川駅 徒歩23分		
現況	上物有	引渡時期	相談
設備	水道 公営	ガス 都市	
	排水 净化槽		
建築条件			
地目	宅地		
地勢			
都市計画	市街化調整区域		
用途地域	無指定		
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法	不要		
接道状況	状況：一方 北側 幅員7.5m 公道に16.5m接面		
取引形態	一般		
小学校	岩西小学校		
中学校	東部中学校		
備考	・法22条区域・豊橋市開発審査会基準16号申請・確定測量実施後引き渡し ・実測精算あり		

国土交通大臣(2)第9781号

物件登録日 2025/12/19 次回物件更新日 2026/01/08

家デバ<sup>®</sup>

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：[info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453