

# 豊橋市三本木町 土地 1,750万円

## 区画図



## 写真 【解体更地渡し】約50坪のゆとりある整形地!



## 現地案内図



## 写真 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



## 物件概要

物件種目	土地		
物件名	豊橋市三本木町字新三本木 売地		
所在地	豊橋市三本木町 愛知県豊橋市三本木町新三本木		
価格	1,750万円		
坪単価	350,062円	土地面積	公簿 165.26m <sup>2</sup>

管理物件番号	t432539		
私道負担面積			
交通	JR東海道本線 豊橋駅 バス乗車25分 バス停：三本木町 停歩1分		
現況	上物有	引渡時期	相談
設備	水道 公営	ガス 都市	
	排水 下水		
建築条件			
地目	宅地		
地勢	平坦		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種中高層住居専用		
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法			
接道状況	状況：一方 北側 幅員5.3m 公道に9.1m接面		
取引形態	専任		
小学校	高師小学校		
中学校	本郷中学校		
備考	・法22条区域・居住誘導区域・確定測量後引き渡し		