

豊川市大崎町 土地 1,190万円

区画図

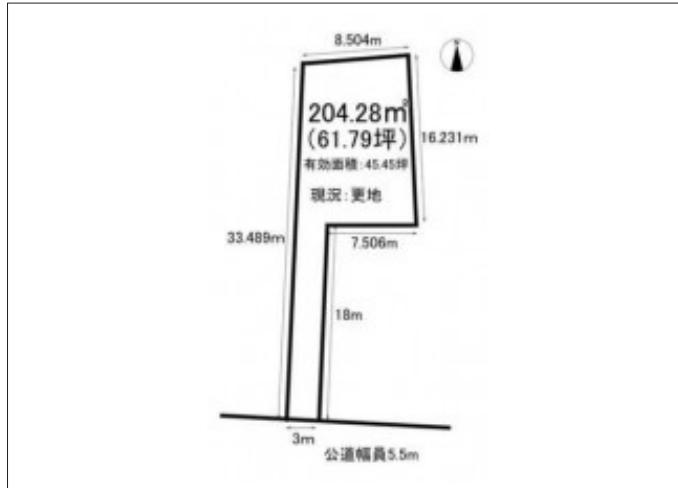


写真 ご希望のハウスメーカーで理想のお家づくりが叶う【建築条件なし】



現地案内図



写真 売地1



物件概要

物件種目	土地		
物件名	豊川市大崎町小林 売地1		
所在地	豊川市大崎町 愛知県豊川市大崎町小林		
価格	1,190万円		
坪単価	192,574円	土地面積	実測 204.28m ²

管理物件番号	2512031		
私道負担面積			
交通	JR飯田線 豊川駅 バス乗車12分 バス停: 豊川大崎 停歩6分 名鉄豊川線 八幡駅 バス乗車23分 バス停: 豊川海軍工廠平和公園 停歩18分		
現況	更地	引渡時期	相談
設備	水道	公営	ガス 都市
	排水	下水	
建築条件			
地目	雑種地		
地勢			
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種住居		
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法	不要		
接道状況	状況: 一方 南西側 幅員5.5m 公道に3m接面		
取引形態	仲介		
小学校	三蔵子小学校		
中学校	金屋中学校		
備考	法令等制限: 居住誘導区域 建築基準法第22条指定 工事完了予定日: 2026年5月 造成・分筆完了予定(令和8年5月頃) メーター加入金: 187,000円		

国土交通大臣(2)第9781号

物件登録日 2025/12/09 次回物件更新日 2025/12/24

家デパ[®]

住所: 愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ: <https://www.ie-depa.com/>

E-mail: info@ie-depa.com

FAX: 0532-39-4454

TEL: 0532-39-4453