豊橋市朝丘町 土地 1,497.20万円

区画図

写真　整形地!建築条件なし。弊社でも建築プランのご提案が可能です!東

現地案内図

写真　A区画 ※図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。

物件概要

物件種目	土地		
物件名	豊橋市朝丘町 A区画		
所在地	豊橋市朝丘町		
	愛知県豊橋市朝丘町		
価格	1,497.20万円		
坪単価	364,948円	土地面積	実測 135.62㎡

管理物件番号	2511045			
私道負担面積				
交通	豊橋鉄道東田本線　競輪場前駅　徒歩7分			
	JR東海道本線　豊橋駅　バス乗車15分　バス停：三の輪東　停歩12分			
現況	更地		引渡時期	即時
設備	水道	公営	ガス	都市
	排水	下水		
建築条件				
地目	宅地			
地勢	平坦			
都市計画	市街化区域			
用途地域	第一種住居			
建ぺい率	60%			
容積率	200%			
土地権利	所有権			
国土法	不要			
接道状況	状況：一方 北側　幅員6m　公道に7m接面			
取引形態	仲介			
小学校	東田小学校			
中学校	青陵中学校			
備考	法令等制限:22条地域 ・一括売りあり、整形地			

国土交通大臣（2）第9781号　　物件登録日 2025/11/12　次回物件更新日 2025/11/27

家デパ

TEL:0532-39-4453

○住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地　○ホームページ：https://www.ie-depa.com/　○E-mail：info@ie-depa.com　○FAX：0532-39-4454