豊橋市朝丘町 土地 1,497.20万円

[10] 区画図



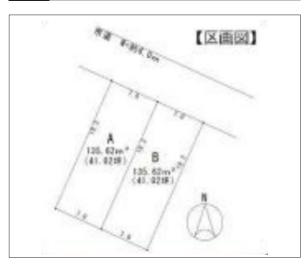
「1⑥ 写真 整形地!建築条件なし。弊社でも建築プランのご提案が可能です!東



① 現地案内図



「III 写真 A区画 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



■ 物件概要

物件種目	土地					
物件名	豊橋市朝丘町 A区画					
所在地	豊橋市朝丘町					
	愛知県豊橋市朝丘町					
価格	1,497.20万円					
坪単価	364,948円	土地面積	_{実測} 135.62 m ²			

					1		
管理物件番号	2511045						
私道負担面積							
交通	豊橋鉄道東田本線 競輪場前駅 徒歩7分						
	JR東海道本線 豊橋駅 バス乗車15分 バス停:三の輪東 停歩12分						
現況	更地	更地引渡時期]	即時		
設備	水道	水道 公営		ガス	都市		
	排水						
建築条件	1	No. 1.5.					
地目	宅地						
地勢	平坦						
都市計画	市街化区域						
用途地域	第一種住居						
建ぺい率	60%						
容積率	200%						
土地権利	所有権						
国土法	不要						
接道状況	状況:一方 北側 幅員6m 公道に7m接面						
取引形態	仲介						
小学校	東田小学校						
中学校	青陵中学校						
備考	法令等制限	法令等制限:22条地域・一括売りあり、整形地					

国土交通大臣(2)第9781号

物件登録日 2025/11/12 次回物件更新日 2025/11/27

家デパ

住所:愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ: https://www.ie-depa.com/

E-mail: info@ie-depa.com

FAX: 0532-39-4454

TEL:0532-39-4453