

豊川市川花町 土地 3,000万円

区画図



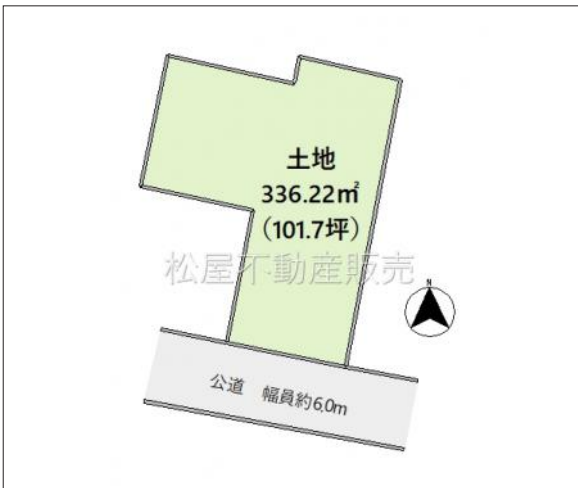
現地案内図



写真 【建築条件なし】約101坪のゆとりある敷地、南道路で陽当たり良



写真 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



物件概要

物件種目	土地		
物件名	豊川市川花町2丁目 売地		
所在地	豊川市川花町		
	愛知県豊川市川花町2丁目		
価格	3,000万円		
坪単価	294,967円	土地面積	公簿 336.22㎡

管理物件番号	t430266		
私道負担面積			
交通	名鉄豊川線 諏訪町駅 徒歩17分		
現況	上物有	引渡時期	相談
設備	水道	公営	ガス
	排水	下水	
建築条件			
地目	宅地		
地勢			
都市計画	市街化区域		
用途地域	準工業		
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法	不要		
接道状況	状況：一方 南側 幅員6m		
取引形態	一般		
小学校	中部小学校		
中学校	南部中学校		
備考	・法22条区域・居住誘導区域・大規模集客施設制限地区・地目:宅地・畑 ・現況測量および確定測量実施・農地法届出要		

国土交通大臣（2）第9781号 物件登録日 2025/11/07 次回物件更新日 2025/11/22

家デパ

○住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地 ○ホームページ：https://www.ie-depa.com/ ○E-mail：info@ie-depa.com ○FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453