

# 田原市田原町 土地 1,341.69万円

区画図

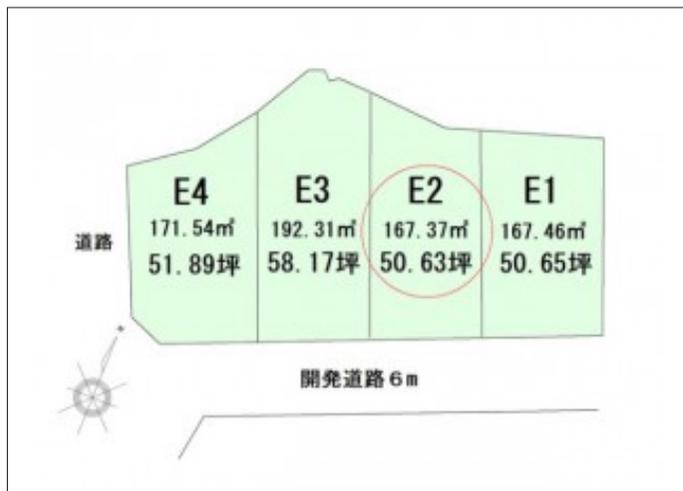


写真 前面南道路で日当たり良好!50坪超の平坦地。建築条件はありません



現地案内図



写真 【E2号地】



物件概要

物件種目	土地		
物件名	田原市田原町東山口E2号地		
所在地	田原市田原町 愛知県田原市田原町東山口		
価格	1,341.69万円		
坪単価	265,003円	土地面積	公簿 167.37㎡
管理物件番号	2510109		
私道負担面積			
交通	豊橋鉄道渥美線 三河田原駅 豊橋鉄道渥美線 三河田原駅 バス乗車14分 バス停：権現の森 徒歩2分		
現況	更地	引渡時期	相談
設備	水道 排水	公営 下水	ガス プロパン
建築条件			
地目	宅地		
地勢	平坦		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種中高層住居専用		
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法	不要		
接道状況	状況：一方 南側 幅員6m 公道に9m接面		
取引形態	仲介		
小学校	田原中部小学校		
中学校	田原中学校		
備考	区画番号:E2 開発許可等番号:25田建第7-1号 上下水道工事代45万円必要		

国土交通大臣(2)第9781号 物件登録日 2025/10/30 次回物件更新日 2025/11/14

## 家デバ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：[info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX：0532-39-4454

# TEL:0532-39-4453