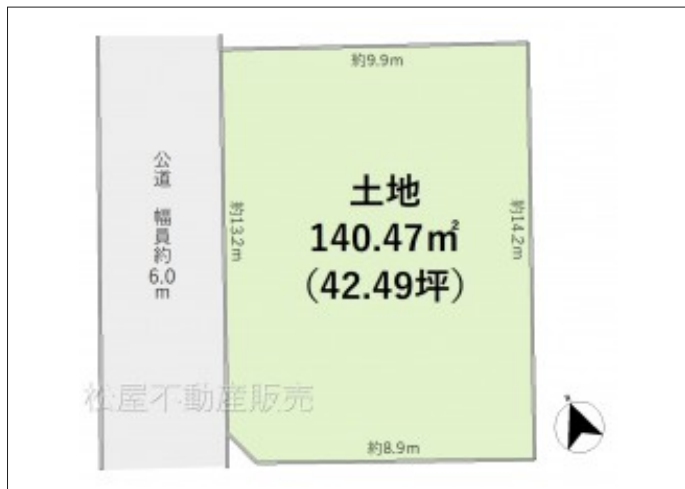


田原市姫見台 土地 650万円

区画図



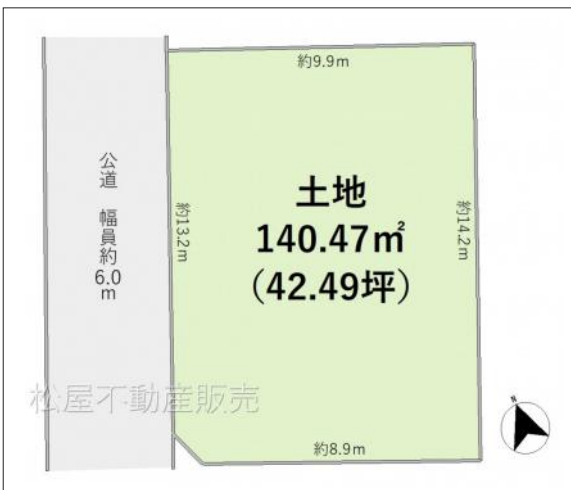
現地案内図



写真 約42坪の整形地で建築プランが立てやすい区画です。解体・測量



写真 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



物件概要

物件種目	土地		
物件名	田原市姫見台 売地		
所在地	田原市姫見台		
	愛知県田原市姫見台		
価格	650万円		
坪単価	152,970円	土地面積	公簿 140.47㎡

管理物件番号	t428004		
私道負担面積			
交通	豊橋鉄道渥美線 三河田原駅 バス乗車21分 バス停：波瀬 徒歩2分		
現況	上物有	引渡時期	相談
設備	水道 排水	公営 下水	ガス プロパン
建築条件	条件付き		
地目	宅地		
地勢	高台		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種低層住居専用		
建ぺい率	60%		
容積率	100%		
土地権利	所有権		
国土法	不要		
接道状況	状況：一方 西側 幅員6m 公道に13.2m接面		
取引形態	仲介		
小学校	童浦小学校		
中学校	田原中学校		
備考	・法22条区域・宅地造成及び特定盛土等規制法・確定測量実施後引き渡し ・建築条件付(トヨタホーム(株)) ・建物付での売却も可能。その際は契約不適合免責となります。建物付の場合、エコキュート有。		

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2025/10/22 次回物件更新日 2025/11/06

家デパ

○住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地 ○ホームページ：https://www.ie-depa.com/ ○E-mail：info@ie-depa.com ○FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453