豊橋市大崎町 土地 550万円

10 区画図



[10] 写真



① 現地案内図



[1⑥] 写真 1区画



■ 物件概要

| 物件種目 | 土地 | | | | | |
|------|---------------|------|--------------|--|--|--|
| 物件名 | 豊橋市大崎町字浪入向 売地 | | | | | |
| 所在地 | 豊橋市大崎町 | | | | | |
| | 愛知県豊橋市大崎町字浪入向 | | | | | |
| 価格 | 550万円 | | | | | |
| 坪単価 | 77,042円 | 土地面積 | 公簿 236.00 m² | | | |

| 管理物件番号 | 2510064 | | | | | | |
|--------|---|----|------|------|----|--|--|
| 私道負担面積 | | | | | | | |
| 交通 | JR東海道本線 豊橋駅 バス乗車25分 バス停:大崎 停歩5分 | | | | | | |
| | 豊橋鉄道渥美線 老津駅 バス乗車10分 バス停: 大崎北 停歩13分 | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| 現況 | 更地 | | 引渡時期 | | 相談 | | |
| 設備 | 水道 公営 | | | ガス | | | |
| | 排水 | 20 | | ,,,, | | | |
| 建築条件 | 371-71 | | | | | | |
| 地目 | 畑 | | | | | | |
| | | | | | | | |
| 地勢 | 平坦 | | | | | | |
| 都市計画 | 市街化調整区域 | | | | | | |
| 用途地域 | 無指定 | | | | | | |
| 建ぺい率 | 60% | | | | | | |
| 容積率 | 100% | | | | | | |
| 土地権利 | 所有権 | | | | | | |
| 国土法 | 不要 | | | | | | |
| 接道状況 | 状況:一方 北東側 幅員5m 公道に8.5m接面 | | | | | | |
| 取引形態 | 仲介 | | | | | | |
| 小学校 | 大崎小学校 | | | | | | |
| 中学校 | 南稜中学校 | | | | | | |
| 備考 | 法令等制限:農地法 開発審査会基準16号許可(大崎南部区画整理事業地) 農地法5条許可、敷地北側と東側に畑管埋設あり(南部改良区)、北側一部地役権設 定あり(送電線) | | | | | | |

国土交通大臣(1)第9781号

物件登録日 2025/10/17 次回物件更新日 2025/11/03

家デパ

住所:愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ: https://www.ie-depa.com/

E-mail: info@ie-depa.com

FAX: 0532-39-4454

TEL:0532-39-4453