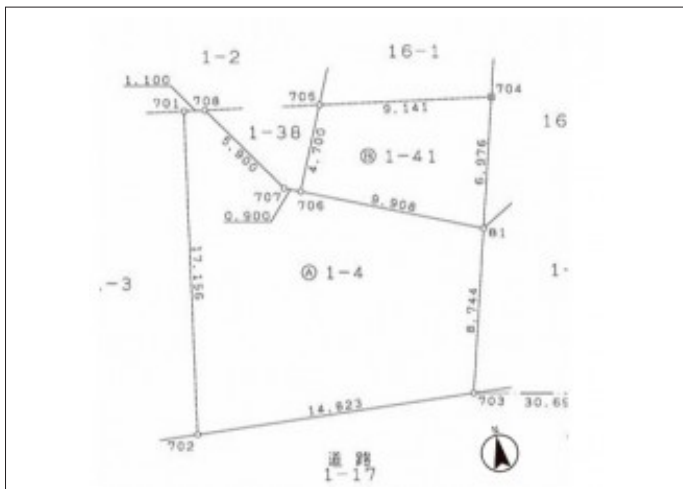


豊川市二葉町 土地 999万円

区画図



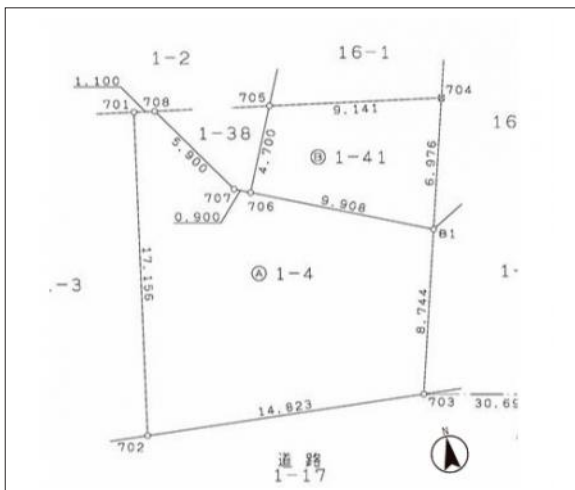
現地案内図



写真 76坪超!更地渡し!前面南側道路、日当たり良好!建築条件はありま



写真 ※図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



物件概要

物件種目	土地		
物件名	豊川市二葉町今岡 売地		
所在地	豊川市二葉町		
	愛知県豊川市二葉町今岡		
価格	999万円		
坪単価	129,948円	土地面積	実測 254.14㎡

管理物件番号	2509201		
私道負担面積			
交通	JR飯田線 豊川駅 徒歩38分 名鉄豊川線 豊川稲荷駅 徒歩39分 JR飯田線 豊川駅 バス乗車29分 バス停：二葉館 徒歩3分		
現況	上物有	引渡時期	相談
設備	水道 排水	公営 浄化槽	ガス プロパン
建築条件			
地目	宅地		
地勢			
都市計画	市街化調整区域		
用途地域	無指定		
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法	不要		
接道状況	状況：一方 南側 幅員5m 公道に14.8m接面		
取引形態	仲介		
小学校	東部小学校		
中学校	東部中学校		
備考	他所在地:1-38,1-41 買主が開発審査基準第17号の許可を取得したことを確認したのちに建物の解体に着手します。 開発審査基準第17号の申請は指定の行政書士になります(豊川市への事前相談既に行っている理由によります)		

国土交通大臣 (1) 第9781号 物件登録日 2025/09/26 次回物件更新日 2025/10/11

家デパ

○住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地 ○ホームページ：<https://www.ie-depa.com/> ○E-mail：info@ie-depa.com ○FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453