

豊橋市多米東町 土地 1,492.45万円

区画図



現地案内図

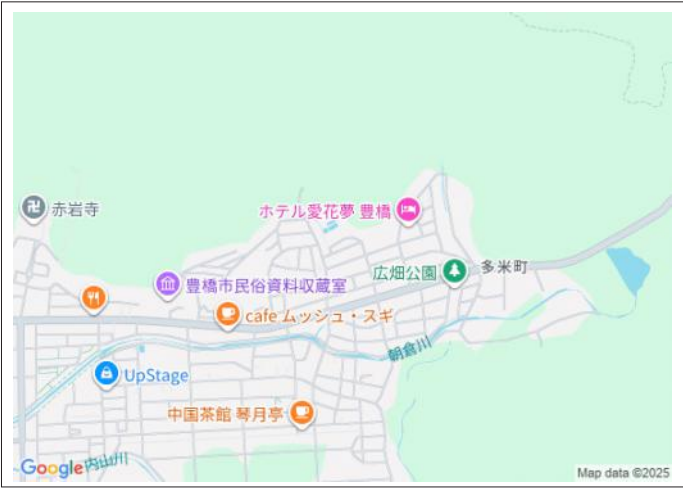
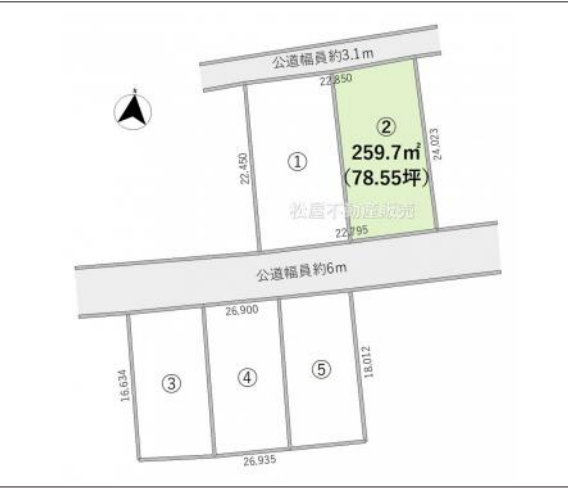


写真 78坪超の整形地!二方道路で日当たり、風通し良好です!建築条件は



写真 2号地 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



物件概要

物件種目	土地		
物件名	豊橋市多米東町2丁目2号地		
所在地	豊橋市多米東町		
	愛知県豊橋市多米東町2丁目		
価格	1,492.45万円		
坪単価	189,978円	土地面積	実測 259.70㎡

管理物件番号	2508078		
私道負担面積			
交通	JR東海道本線 豊橋駅 バス乗車37分 バス停：多米東町2丁目 徒歩4分 豊橋鉄道東田本線 赤岩口駅 徒歩35分		
現況	更地	引渡時期	相談
設備	水道 排水	公営 下水	ガス プロパン
建築条件			
地目	田		
地勢	平坦		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種低層住居専用		
建ぺい率	60%		
容積率	100%		
土地権利	所有権		
国土法	不要		
接道状況	状況：二方(除角地) 南側 幅員6m 北側 幅員3.1m		
取引形態	仲介		
小学校	多米小学校		
中学校	東陽中学校		
備考	・現況有姿売買・買主の責任・費用にて農地転用第5条を要する ・豊橋市農業委員会・豊川総合水土地改良区・豊橋北部土地改良区 ・売主の責任・費用にて、北側道路 約45cm道路後退 ・測量分筆して市役所に寄付採納。坪単価には造成費用含む(造成費用は買主負担) 売買契約金額は造成費用を減額とする。 建築物の高さ限度 10m		

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2025/08/25 次回物件更新日 2025/09/08

家デパ

○住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地 ○ホームページ：https://www.ie-depa.com/ ○E-mail：info@ie-depa.com ○FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453