

# 豊川市西塚町 土地 1,000万円

区画図



現地案内図



写真 建築条件はありません。お好きなハウスメーカーで建築可能。南



写真 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



物件概要

物件種目	土地		
物件名	豊川市西塚町3丁目売地		
所在地	豊川市西塚町 愛知県豊川市西塚町3丁目		
価格	1,000万円		
坪単価	232,573円	土地面積	公簿 142.14m <sup>2</sup>

管理物件番号	2506166		
私道負担面積			
交通	名鉄豊川線 諏訪町駅 徒歩16分 JR飯田線 牛久保駅 徒歩23分 名鉄豊川線 稲荷口駅 徒歩26分		
現況	更地	引渡時期	相談
設備	水道 排水	公営 下水	ガス
建築条件			
地目	宅地		
地勢	平坦		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種中高層住居専用		
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法	不要		
接道状況	状況：一方 南側 幅員8m 公道に9m接面		
取引形態	仲介		
小学校	中部小学校		
中学校	南部中学校		
備考	法令等制限・盛り土規制法 告知事項あり 司法書士の指定あり		

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2025/08/04 次回物件更新日 2025/08/22

## 家デバ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：[info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX：0532-39-4454

# TEL:0532-39-4453