

田原市吉胡町 土地 550万円

区画図



現地案内図



写真 角地のため、開放感があり日当たり良好なお土地です。整形地。



写真 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



物件概要

土地			
物件種目	土地		
物件名	田原市吉胡町木綿台 売地		
所在地	田原市吉胡町 愛知県田原市吉胡町木綿台		
価格	550万円		
坪単価	168,397円	土地面積	公簿 107.97m ²
管理物件番号	2507146		
私道負担面積			
交通	豊橋鉄道渥美線 三河田原駅 徒歩27分 豊橋鉄道渥美線 三河田原駅 バス乗車10分 バス停：吉胡寮北 徒歩4分		
現況	更地	引渡時期	相談
設備	水道 公営 排水 下水	ガス	プロパン
建築条件			
地目	宅地		
地勢	高台		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種中高層住居専用		
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法	不要		
接道状況	状況：角地 南東側 幅員6m 公道に8.7m接面 南西側 幅員6m 公道に8.3m接面		
取引形態	仲介		
小学校	童浦小学校		
中学校	田原中学校		
備考	法令等制限:22条区域、居住誘導区域 地勢:雑段 告知事項有り		

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2025/08/04 次回物件更新日 2025/08/22

家デパ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：info@ie-depa.com

FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453