

豊橋市西岩田 土地 1,707万円

区画図



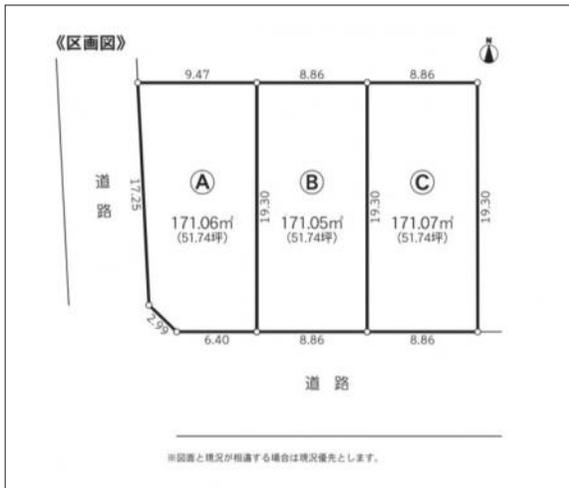
写真 開放感のある角地。南向き、日当たり良好。建築条件はありません



現地案内図



写真 A区画 図面と現況に相違ある場合は現況優先とします。



物件概要

物件種目	土地		
物件名	豊橋市西岩田3丁目A区画		
所在地	豊橋市西岩田 愛知県豊橋市西岩田3丁目		
価格	1,707万円		
坪単価	329,883円	土地面積	公簿 171.06㎡

管理物件番号	2507073		
私道負担面積			
交通	豊橋鉄道運動公園前線 運動公園前駅 徒歩16分 JR東海道本線 豊橋駅 バス乗車18分 バス停：山中橋 徒歩7分		
現況	更地	引渡時期	相談
設備	水道 排水	公営 下水	ガス 都市
建築条件			
地目	畑		
地勢	平坦		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種中高層住居専用		
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法	不要		
接道状況	状況：角地 南側 幅員6m 公道に6.4m接面 西側 幅員6m 公道に17.2m接面		
取引形態	仲介		
小学校	豊小学校		
中学校	豊岡中学校		
備考	法22条区域 農地法届出(買主負担)		

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2025/07/14 次回物件更新日 2025/07/28

家デバ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：info@ie-depa.com

FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453