

豊橋市小浜町 土地 1,180万円

区画図



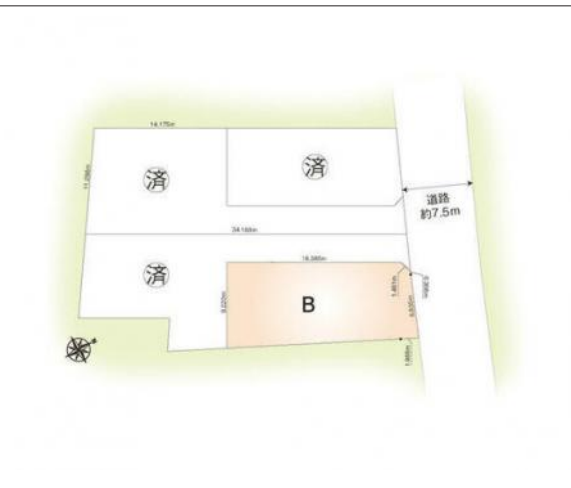
現地案内図



写真 52坪超の更地渡し。建築条件なしのため、好きなハウスメカ



写真 B区画 ※図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



物件概要

物件種目	土地		
物件名	豊橋市小浜町B区画		
所在地	豊橋市小浜町		
	愛知県豊橋市小浜町		
価格	1,180万円		
坪単価	226,503円	土地面積	実測 172.22㎡

管理物件番号	2507063		
私道負担面積			
交通	豊橋鉄道渥美線 南栄駅 JR東海道本線 豊橋駅 バス乗車16分 バス停：小浜 停歩2分		
現況	更地	引渡時期	即時
設備	水道 排水	公営 下水	ガス 都市
建築条件			
地目	宅地		
地勢	平坦		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種住居		
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法	不要		
接道状況	状況：一方 北側 幅員7.5m 公道に6.8m接面		
取引形態	仲介		
小学校	中野小学校		
中学校	南陽中学校		
備考	上水道加入金205,200円、給水工事手数料1,400円別途必要		

国土交通大臣（1）第9781号 物件登録日 2025/07/12 次回物件更新日 2025/07/28

家デパ

○住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地 ○ホームページ：https://www.ie-depa.com/ ○E-mail：info@ie-depa.com ○FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453