

豊川市金屋元町 土地 2,100万円

区画図



現地案内図



写真 日当たり良好な「角地」!56坪超の更地で、お庭や駐車場も確保し



写真 【2号地】



物件概要

物件種目	土地		
物件名	豊川市金屋元町1丁目2号地		
所在地	豊川市金屋元町		
	愛知県豊川市金屋元町1丁目		
価格	2,100万円		
坪単価	371,596円	土地面積	実測 186.82㎡

管理物件番号	2506069		
私道負担面積			
交通	名鉄豊川線 稲荷口駅 徒歩12分		
現況	更地	引渡時期	相談
設備	水道 排水	公営 下水	ガス 都市
建築条件			
地目	宅地		
地勢	平坦		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種住居		
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法	不要		
接道状況	状況：角地 北側 幅員4m 公道に10m接面 東側 幅員4m 公道に18.5m接面		
取引形態	仲介		
小学校	金屋小学校		
中学校	金屋中学校		
備考	都市再生特別措置法、居住誘導区域内、前面道路制限(容積率160%)		

国土交通大臣 (1) 第9781号 物件登録日 2025/07/11 次回物件更新日 2025/07/28

家デパ

○住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地 ○ホームページ：https://www.ie-depa.com/ ○E-mail：info@ie-depa.com ○FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453