

豊川市小田渚町 土地 1,140万円

区画図



現地案内図



写真 【建築条件なし】敷地面積約51坪、南西角地で陽当たり・通風良



写真 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



物件概要

| | | | |
|--------|--|----------|-------------------------|
| 物件種目 | 土地 | | |
| 物件名 | 豊川市小田渚町卯足売地 | | |
| 所在地 | 豊川市小田渚町 | | |
| | 愛知県豊川市小田渚町卯足 | | |
| 価格 | 1,140万円 | | |
| 坪単価 | 219,411円 | 土地面積 | 公簿 171.76m ² |
| 管理物件番号 | t414693 | | |
| 私道負担面積 | | | |
| 交通 | 名鉄名古屋本線 小田渚駅 徒歩1分 | | |
| 現況 | 上物有 | 引渡時期 | 相談 |
| 設備 | 水道 排水 | 公営 下水 | ガス 都市 |
| 建築条件 | | | |
| 地目 | 宅地 | | |
| 地勢 | | | |
| 都市計画 | 市街化区域 | | |
| 用途地域 | 第一種住居 | | |
| 建ぺい率 | 60% | | |
| 容積率 | 200% | | |
| 土地権利 | 所有権 | | |
| 国土法 | 不要 | | |
| 接道状況 | 状況：角地 南側 幅員6.7m 公道に9.5m接面 西側 幅員7.8m 公道に15m接面 | | |
| 取引形態 | 専属 | | |
| 小学校 | 桜町小学校 | | |
| 中学校 | 代田中学校 | | |
| 備考 | ・法22条区域・居住誘導区域・確定測量実施 | | |

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2025/07/11 次回物件更新日 2025/07/26

家デバ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：info@ie-depa.com

FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453