

豊橋市つつじが丘 土地 3,724万円

区画図



現地案内図



写真 設計に自由度が高い整形地!角地で日当たりと風通し良好です!



写真 つつじが丘小学校(450m)



物件概要

物件種目	土地		
物件名	豊橋市つつじが丘 売地		
所在地	豊橋市つつじが丘 愛知県豊橋市つつじが丘		
価格	3,724万円		
坪単価	379,962円	土地面積	公簿 324.00㎡

管理物件番号	2507037		
私道負担面積			
交通	豊橋鉄道渥美線 小池駅 徒歩21分		
現況	更地	引渡時期	相談
設備	水道 排水	公営 下水	ガス 都市
建築条件			
地目	畑		
地勢	平坦		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種住居		
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法	不要		
接道状況	状況:角地 南西側 幅員13m 公道に16m接面 北西側 幅員6m 公道に15.5m接面		
取引形態	仲介		
小学校	つつじが丘小学校		
中学校	中部中学校		
備考	農地法		

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2025/07/11 次回物件更新日 2025/07/28

家デバ

住所: 愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ: <https://www.ie-depa.com/>

E-mail: info@ie-depa.com

FAX: 0532-39-4454

TEL:0532-39-4453