

蒲郡市三谷町 土地 1,380万円

区画図



現地案内図



写真 JR「三河三谷」駅まで徒歩約2分の便利な駅近好立地!



写真 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



物件概要

物件種目	土地		
物件名	蒲郡市三谷町四舗 売地		
所在地	蒲郡市三谷町		
	愛知県蒲郡市三谷町四舗		
価格	1,380万円		
坪単価	151,190円	土地面積	公簿 301.74㎡

管理物件番号	h413722		
私道負担面積			
交通	JR東海道本線 三河三谷駅 徒歩2分		
現況	上物有	引渡時期	相談
設備	水道 排水	公営 下水	ガス プロパン
建築条件			
地目	宅地		
地勢			
都市計画	市街化区域		
用途地域	商業		
建ぺい率	80%		
容積率	400%		
土地権利	所有権		
国土法	不要		
接道状況	状況：一方 東側 幅員2m 公道に23.5m接面		
取引形態	専属		
小学校	三谷小学校		
中学校	三谷中学校		
備考	・準防火地域・都市機能誘導区域・確定測量実施		

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2025/07/01 次回物件更新日 2025/07/17

家デパ

○住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地 ○ホームページ：https://www.ie-depa.com/ ○E-mail：info@ie-depa.com ○FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453