

豊川市伊奈町 土地 1,807.25万円

区画図



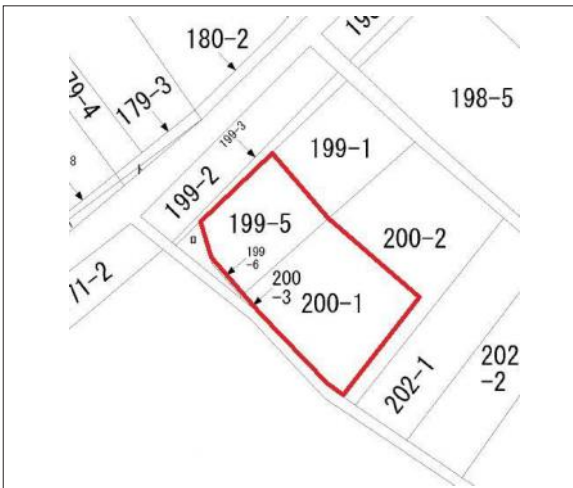
現地案内図



写真 日当たりと風通りの良好な「角地」です!「72坪」超の広々敷地で駐



写真 【角地】



物件概要

物件種目	土地		
物件名	豊川市伊奈町新屋 売地		
所在地	豊川市伊奈町		
	愛知県豊川市伊奈町新屋		
価格	1,807.25万円		
坪単価	249,975円	土地面積	公簿 239.00㎡

管理物件番号	2506128		
私道負担面積			
交通	名鉄名古屋本線 伊奈駅 徒歩7分		
現況	更地	引渡時期	相談
設備	水道 排水	公営 下水	ガス
建築条件			
地目	畑		
地勢			
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種住居		
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法	不要		
接道状況	状況：角地 北西側 幅員8m 公道に9.4m接面 南西側 幅員6m 公道に19.4m接面		
取引形態	仲介		
小学校	小坂井西小学校		
中学校	小坂井中学校		
備考	法令等制限:農地法第5条の届出が必要、建築基準法第22条指定区域		

国土交通大臣 (1) 第9781号 物件登録日 2025/06/20 次回物件更新日 2025/07/07

家デパ

○住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地 ○ホームページ：https://www.ie-depa.com/ ○E-mail：info@ie-depa.com ○FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453