

豊川市久保町 土地 1,980万円

区画図



現地案内図



写真 【解体更地渡し】国道1号線や姫街道に出やすい立地で商業施設も



写真 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



物件概要

物件種目	土地		
物件名	豊川市久保町揚畑 1号地		
所在地	豊川市久保町		
	愛知県豊川市久保町揚畑		
価格	1,980万円		
坪単価	384,756円	土地面積	170.12㎡

管理物件番号	t411461		
私道負担面積			
交通	名鉄名古屋本線 国府駅 徒歩3分		
現況	上物有	引渡時期	相談
設備	水道	公営	ガス
	排水	下水	プロパン
建築条件			
地目	畑		
地勢			
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種住居		
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法	不要		
接道状況	状況：一方 西側 幅員3.5m 公道に7.4m接面		
取引形態	専任		
小学校	国府小学校		
中学校	西部中学校		
備考	・法22条区域・都市機能誘導区域・埋蔵文化財包蔵地 ・農地法届出要(買主負担)・上下水道引込なし ・分筆登記前につき面積が増減する可能性あり		

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2025/06/14 次回物件更新日 2025/06/30

家デパ

○住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地 ○ホームページ：https://www.ie-depa.com/ ○E-mail：info@ie-depa.com ○FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453