

豊橋市牟呂公文町 土地 4,336万円

区画図



現地案内図



写真 北西角地に位置する約144坪のゆとりある敷地!開放感があり、日



写真 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



物件概要

物件種目	土地		
物件名	豊橋市牟呂公文町 売地(東側)		
所在地	豊橋市牟呂公文町		
	愛知県豊橋市牟呂公文町		
価格	4,336万円		
坪単価	300,501円	土地面積	公簿 477.00㎡

管理物件番号	t410912		
私道負担面積			
交通	JR東海道本線 豊橋駅 バス乗車8分 バス停：市道 徒歩4分		
現況	更地	引渡時期	相談
設備	水道 排水	公営 下水	ガス 都市
建築条件			
地目	畑		
地勢	平坦		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種中高層住居専用		
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法	不要		
接道状況	状況：角地 北側 幅員5m 公道に21.8m接面 西側 幅員5m 公道に17.8m接面		
取引形態	一般		
小学校	牟呂小学校		
中学校	牟呂中学校		
備考	・法22条区域・居住誘導区域・農地法届出要・景観法(まちの景)		

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2025/06/13 次回物件更新日 2025/06/28

家デバ

○住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地 ○ホームページ：https://www.ie-depa.com/ ○E-mail：info@ie-depa.com ○FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453