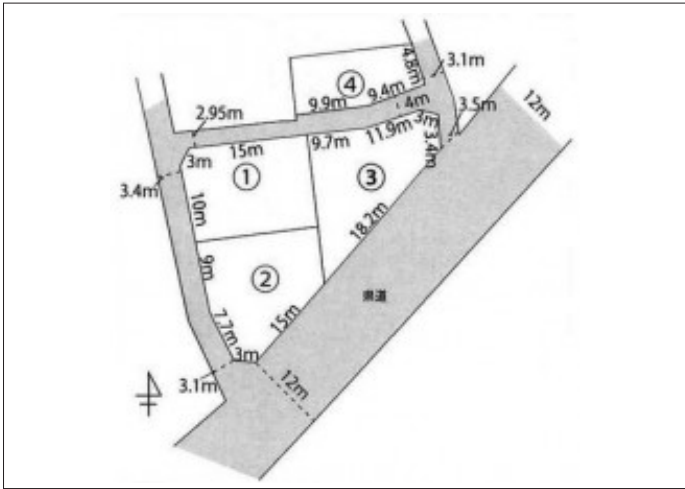


豊橋市船渡町 土地 998万円

区画図



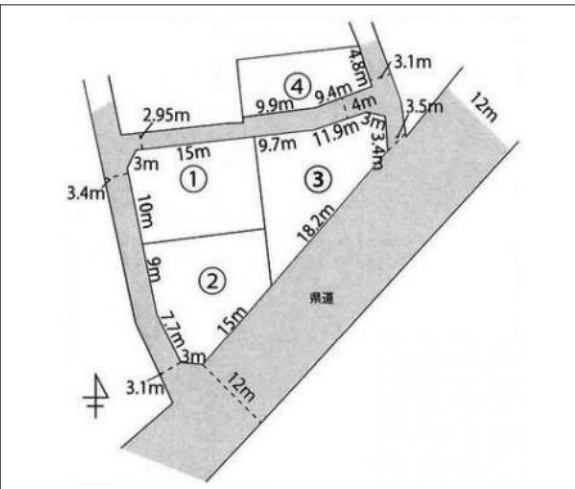
現地案内図



写真 三方が道路に囲まれているため、車の出入りがしやすいお土地で



写真 3号地 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



物件概要

物件種目	土地		
物件名	豊橋市船渡町 売地3		
所在地	豊橋市船渡町		
	愛知県豊橋市船渡町船渡		
価格	998万円		
坪単価	147,036円	土地面積	224.38㎡

管理物件番号	2411008		
私道負担面積			
交通	JR東海道本線 豊橋駅 バス乗車31分 バス停：船渡 停歩1分		
現況	更地	引渡時期	即時
設備	水道 排水	公営 浄化槽	ガス プロパン
建築条件			
地目	宅地		
地勢			
都市計画	市街化調整区域		
用途地域	無指定		
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法	不要		
接道状況	状況：三方 北側 幅員4m 公道に21.6m接面 東側 幅員3.5m 公道に3.4m接面 南側 幅員12m 公道に18.2m接面		
取引形態	仲介		
小学校	大崎小学校		
中学校	南校中学校		
備考	豊橋市開発審査会基準16号 水道市納金別途徴収(20mm管)		

国土交通大臣（1）第9781号 物件登録日 2025/06/02 次回物件更新日 2025/06/16

家デパ

○ 住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地 ○ ホームページ：https://www.ie-depa.com/ ○ E-mail：info@ie-depa.com ○ FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453