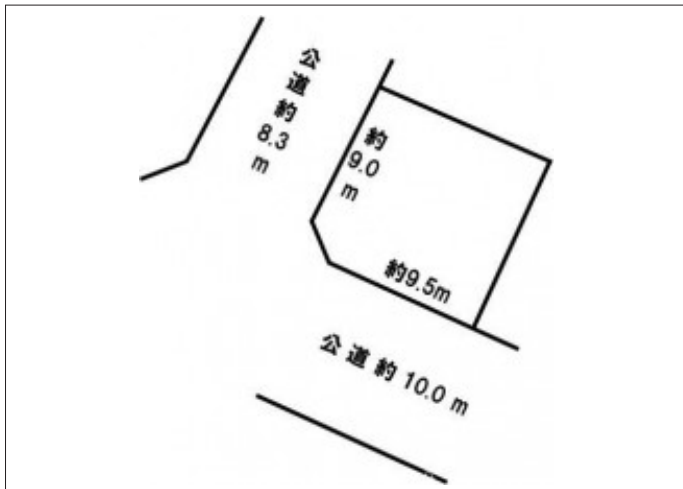


豊橋市宮下町 土地 1,440万円

区画図



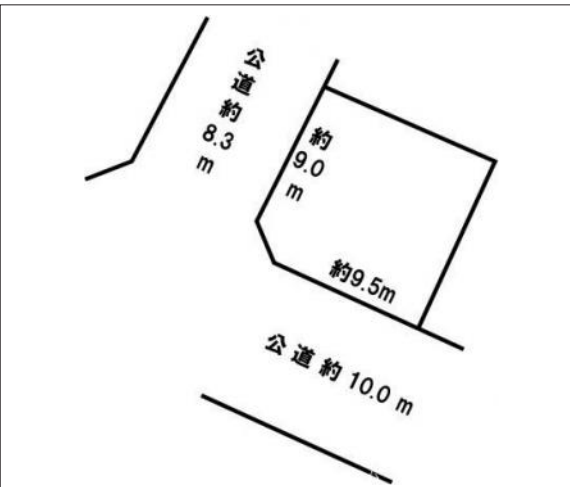
現地案内図



写真



写真



物件概要

物件種目	土地		
物件名	豊橋市宮下町 1号地		
所在地	豊橋市宮下町		
	愛知県豊橋市宮下町		
価格	1,440万円		
坪単価	397,125円	土地面積	公簿 119.87㎡

管理物件番号	2505100		
私道負担面積			
交通	豊橋鉄道運動公園前線 運動公園前駅 徒歩7分		
現況	上物有	引渡時期	相談
設備	水道	公営	ガス
	排水	下水	
建築条件			
地目	畑		
地勢	平坦		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種中高層住居専用		
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法	不要		
接道状況	状況：角地 北西側 幅員8.3m 公道に9m接面 南西側 幅員10m 公道に9.5m接面		
取引形態	仲介		
小学校	東田小学校		
中学校	青陵中学校		
備考	※農地法第5条の届出必要(買主費用負担) ※地目変更登記(買主費用負担) ※法22条区域 ※隣地(177-2)との同タイミングでの売却も相談可能です。		

国土交通大臣 (1) 第9781号 物件登録日 2025/05/19 次回物件更新日 2025/06/20

家デパ

○住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地 ○ホームページ：https://www.ie-depa.com/ ○E-mail：info@ie-depa.com ○FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453