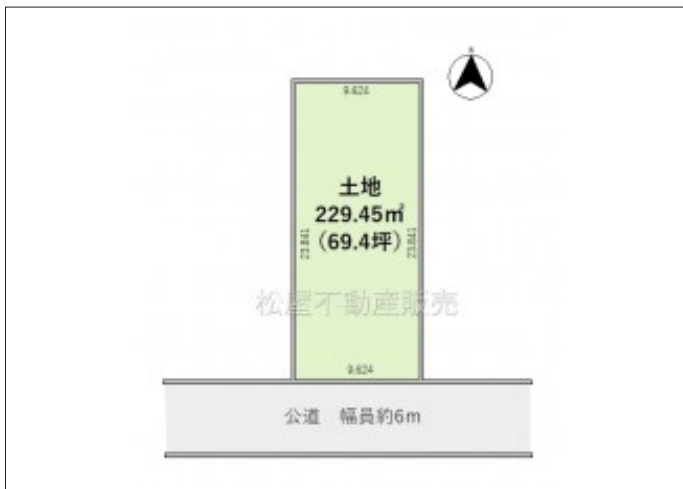


豊橋市西岩田 土地 2,429.35万円

区画図



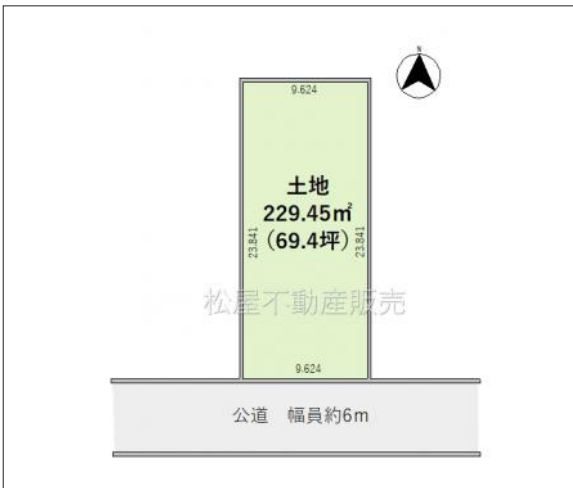
現地案内図



写真 「69坪」超の更地! 南側道路で日当たり良好



写真 整形地 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



物件概要

物件種目	土地		
物件名	豊橋市西岩田3丁目 売地		
所在地	豊橋市西岩田		
	愛知県豊橋市西岩田3丁目		
価格	2,429.35万円		
坪単価	350,007円	土地面積	実測 229.45㎡

管理物件番号	2504194		
私道負担面積			
交通	豊橋鉄道運動公園前線 運動公園前駅 徒歩14分		
現況	更地	引渡時期	相談 2025年05月下旬
設備	水道 排水	公営 下水	ガス 都市
建築条件			
地目	宅地		
地勢	平坦		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種中高層住居専用		
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法	不要		
接道状況	状況：一方 南側 幅員6m 公道に9.6m接面		
取引形態	仲介		
小学校	豊小学校		
中学校	豊岡中学校		
備考	法令上の制限:法第22条区域、中高層建築物指導要項、景観法、都市再生特別措置法、盛土規制法		

国土交通大臣（1）第9781号 物件登録日 2025/04/28 次回物件更新日 2025/05/15

家デパ

○ 住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地 ○ ホームページ：https://www.ie-depa.com/ ○ E-mail：info@ie-depa.com ○ FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453