

# 豊橋市栄町 土地 1,740万円

区画図



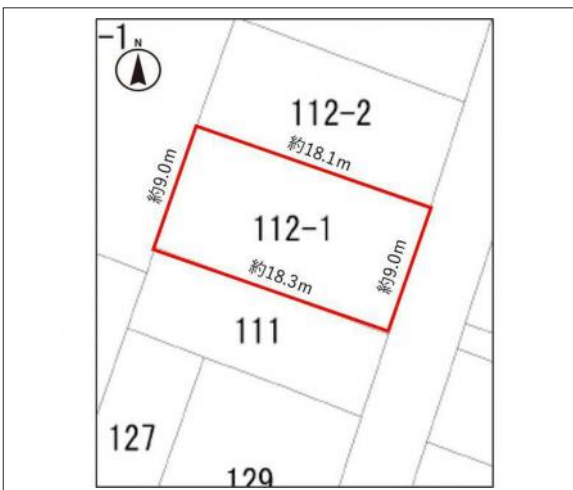
現地案内図



写真



写真 1区画



物件概要

|      |          |      |            |
|------|----------|------|------------|
| 物件種目 | 土地       |      |            |
| 物件名  | 豊橋市栄町 売地 |      |            |
| 所在地  | 豊橋市栄町    |      |            |
|      | 愛知県豊橋市栄町 |      |            |
| 価格   | 1,740万円  |      |            |
| 坪単価  | 347,999円 | 土地面積 | 公簿 165.29㎡ |

|        |                                          |          |          |
|--------|------------------------------------------|----------|----------|
| 管理物件番号 | 2504002                                  |          |          |
| 私道負担面積 |                                          |          |          |
| 交通     | 豊橋鉄道東田本線 競輪場前駅 徒歩3分<br>豊橋鉄道東田本線 東田駅 徒歩7分 |          |          |
| 現況     | 上物有                                      | 引渡時期     | 相談       |
| 設備     | 水道<br>排水                                 | 公営<br>下水 | ガス<br>都市 |
| 建築条件   |                                          |          |          |
| 地目     | 宅地                                       |          |          |
| 地勢     |                                          |          |          |
| 都市計画   | 市街化区域                                    |          |          |
| 用途地域   | 近隣商業                                     |          |          |
| 建ぺい率   | 80%                                      |          |          |
| 容積率    | 200%                                     |          |          |
| 土地権利   | 所有権                                      |          |          |
| 国土法    | 不要                                       |          |          |
| 接道状況   | 状況：一方<br>東側 幅員5m 公道に9m接面                 |          |          |
| 取引形態   | 仲介                                       |          |          |
| 小学校    | 東田小学校                                    |          |          |
| 中学校    | 青陵中学校                                    |          |          |
| 備考     |                                          |          |          |

国土交通大臣 (1) 第9781号 物件登録日 2025/04/02 次回物件更新日 2025/05/16

家デパ

○住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地 ○ホームページ：https://www.ie-depa.com/ ○E-mail：info@ie-depa.com ○FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453